



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KRŠAN
OPĆINSKO VIJEĆE

52232 Kršan, Blaškovići 12
Tel: +385 (0)52 378 222, fax: +385 (0)52 378 223
E-mail: opcina-krsan@pu.t-com.hr, www.krsan.hr

KLASA: 024-05/22-01/7
URBROJ: 2163-22-05-22-22
Kršan, 21. rujna 2022.

ZAPISNIK

sa 5. redovne sjednice Općinskog vijeća Općine Kršan, održane dana 21. rujna 2022. godine u prostorijama općinske vijećnice u Kršanu.

Nazočni:

- vijećnici: Lucian Mrzlić – Predsjednik vijeća, Boris Rogić - Potpredsjednik vijeća, te članovi: Boris Babić, Valdi Runko, Šemso Mujić, Sean Šturbej, Jelena Bartolić Škropeta, Mauricio Bajerić, Ana Boneta, Darko Androić i Silvano Uravić,
- Opravdano odsutni: Ivan Vozila i Esad Huskić,
- Općinski načelnik: Roman Carić,
- djelatnici općinskih službi: Glorija Gable – Pročelnica JUO, Vilma Stankić – Voditeljica Odsjeka za urbanizam, graditeljstvo i komunalne poslove i Rosana Klarić – Viša referentica za komunalno gospodarstvo i poljoprivredni redar u svojstvu voditelja zapisnika,
- od strane tiska: Silvana Fable (Radio Labin) i Tanja Škopac (La Voce del popolo).

Napomena: Ova se sjednica tonski snima, te će tonski zapis biti pohranjen u arhivi Općine Kršan uz ovaj zapisnik.

Prije početka sjednice članovima vijeća je podijeljen Zapisnik sa 5. sjednice Odbora za financije i proračun Općine Kršan održane dana 20. rujna 2022.g., kao dodatni materijal za 3. točku Dnevnog reda.

Započeto u 18:02 sati.

Predsjednik vijeća Lucian Mrzlić otvara 5. redovnu sjednicu i poziva stručne službe na prozivanje članova Općinskog vijeća kako bi se moglo utvrditi današnji kvorum.

Nakon što je prozivkom utvrđeno da je prisutno 11 vijećnika od 13 vijećnika, konstatira da je utvrđen kvorum, te da se mogu donositi pravovaljane odluke.

Prelazi se na dnevni red pete redovne sjednice Općinskog vijeća Općine Kršan, koji se sastoji od dvanaest točaka. Sukladno članku 46. poslovnika Općinskog vijeća Općine Kršan, odnosno poslovníkom propisanom roku, zaključuje valjanost dnevnog reda, te se prelazi na obradu istog.

Ad. 1.) Verificiranje zapisnika sa 4. redovne sjednice Općinskog vijeća Općine Kršan održane dana 14. srpnja 2022. godine

Predsjednik vijeća L. Mrzlić pita vijećnike da li imaju kakve primjedbe na predloženi zapisnik.

Boris Rogić daje primjedbu na tehničku grešku u Zapisniku na stranici 4. u točki 5 u izlaganju Esada Huskića koja se odnosi na naziv NK POTPIČAN UČKA 98 odnosno da se korigira točan naziv na POTPIČAN UČKA 72.

Kako nema drugih primjedbi Predsjednik vijeća stavlja na glasovanje, slijedom kojeg se jednoglasno sa 11 glasova isti usvaja.

Ad. 2. Prijedlog odluke o korištenju dijela sredstava komunalne naknade na području Općine Kršan za 2022. godinu

L. Mrzlić poziva izlagatelja prijedloga Općinskog načelnika na obrazloženje.

R. Carić u svom obrazloženju navodi da je riječ o Odluci koja se također obvezno donosi jednom godišnje i to sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu, u pravilu, na kraju proračunske godine.

Odlukom o korištenju dijela sredstava komunalne naknade na području Općine Kršan utvrđuje se da će se dio sredstava komunalne naknade, koja je prihod općine Kršan i koja je strogo namjenski prihod, a koja se koristi za financiranje održavanja objekata i građenja komunalne infrastrukture, može koristiti i za financiranje i održavanje

objekata predškolskog, školskog, zdravstvenog i socijalnog sadržaja, javnih građevina sportske i kulturne namjene u vlasništvu Općine Kršan.

U prijevodu, pod navodnicima "višak" sredstava komunalne naknade koji nije utrošen u održavanje i građenje objekata komunalne infrastrukture u ovoj godini koji iznosi 1.472.489,99 kn, iskoristiti će se po stavkama i iznosima koji su navedeni u čl. 3 Odluke koja je dostavljena u materijalima i osim za financiranje održavanja i građenja komunalne infrastrukture prema donesenim programima, planira se koristiti za slijedeće namjene:

- Održavanje škola i vrtića u iznosu od 50.000,00 kn
- Održavanje dječjih igrališta u iznosu od 80.000,00 kn
- Održavanje sportskih objekata u iznosu od 165.000,00 kn
- Dogradnja dječjeg vrtića Kockica u Kršanu u iznosu od 1.177.489,99 kn.

L. Mrzlić otvara raspravu.

Kako nema pitanja Predsjednik vijeća stavlja prijedlog na glasovanje slijedom kojeg se jednoglasno s 11 glasova ZA donosi

ODLUKA O KORIŠTENJU DIJELA SREDSTAVA KOMUNALNE NAKNADE NA PODRUČJU OPĆINE KRŠAN ZA 2022. GODINU

u tekstu kako je predloženo, a ista čini sastavni dio akata s ove sjednice.

Ad. 3.) Prijedlog II. Izmjena i dopuna Proračuna Općine Kršan za 2022. godinu i Projekcija za 2023. i 2024. godinu sa pripadajućim Programima:

Ad. 3.3.) Prijedlog II. Izmjena i dopuna Programa izgradnje, adaptacije i održavanja poslovnih, stambenih i ostalih objekata na području Općine Kršan za 2022. godinu

L. Mrzlić daje riječ obrazloženja Načelniku

R. Carić upoznaje prisutne o Programu izgradnje, adaptacije i održavanja poslovnih, stambenih i ostalih objekata i objekata spomeničke baštine na području Općine Kršan za 2022. godinu, zbog čega je došlo do povećanja rashoda u ukupnom iznosu za 1.491.489,99 kuna, te tako novi plan iznosi 7.508.089,99 kuna.

Najznačajnije izmjene se odnose na :

- aktivnost A400015 Održavanje ostalih zgrada u iznosu od 100.000,00 kuna i sada iznosi 200.000,00 kuna,
- uvedena je nova aktivnost A400020 Rekonstrukcija sabirne jame u Kršanu u iznosu od 125.000,00 kuna,
- kapitalni projekt Arheološki park smanjen je za 130.000,00 kuna i sada iznosi 160.000,00 kuna,
- kapitalni projekt Dom za starije i nemoćne osobe povećan je za 50.000,00 kuna i sada iznosi 250.000,00 kuna,
- kapitalni projekt Dom kulture u Kršanu povećan je za 50.000,00 kuna i sada iznosi 100.000,00 kuna,
- Kapitalni projekt Dogradnja dječjeg vrtića u Kršanu povećana je za 2.207.489,99 kuna i sada iznosi 2.457.489,99 kuna,
- kapitalni projekt zgrada bivše škole u Lazarićima smanjena je za 537.000,00 kuna i sada iznosi 88.000,00 kuna,
- Kapitalni projekt Adaptacija i gradnja zgrade u MO Potpićan smanjena je za 80.000,00 i sada iznosi 20.000,00 kuna,
- Kapitalni projekt Izgradnja sportske dvorane u Potpićnu smanjena je za 412.000,00 kuna i sada iznosi 88.000,00 kuna,
- Kapitalni projekt Izgradnja sportskih objekata – objekt u sportskom centru Pristav smanjen je za 120.000,00 kuna i sada iznosi 50.000,00 kuna,
- kapitalni projekt sportsko igralište u Purgariji Čepić povećan je za 90.000,00 kuna i sada iznosi 780.000,00 kuna,
- kapitalni projekt rekonstrukcija i prenamjena stambene građevine u Plominu smanjena je u iznosu od 92.000,00 i sada iznosi 88.000,00 kuna,
- Kapitalni projekt sanacija i adaptacija objekta spomeničke baštine -zgrada na k.č. 23/zgr u k.o. Plomin smanjena je za 200.000,00 kuna i sada iznosi 300.000,00 kuna.

Nakon završetka izlaganja, Voditeljica Odsjeka za urbanizam, graditeljstvo i komunalne poslove Vilma Stankić iznosi da je Načelnik upravo obrazlagao točku 3.3 dnevnog reda.

Predsjednik vijeća otvara raspravu.

Šemso Mujić postavlja pitanje vezano za MO Potpićan, te pita što se sa 20.000,00 kuna misli adaptirati, navodeći da se tri prozora ne mogu zamijeniti na Mjesnom uredu.

Načelnik obrazlaže kako je ovim II. Izmjenama i dopunama realno ono što se do kraja godine može realizirati, a što ne znači da se po pitanju istog neće ulagati u 2023. godini.

L. Mrzlić zatvara raspravu i stavlja prijedlog točke 3.3. na glasovanje, slijedom kojeg se jednoglasno s 11 glasova ZA donose

II. IZMJENE I DOPUNE PROGRAMA IZGRADNJE, ADAPTACIJE I ODRŽAVANJA POSLOVNIH, STAMBENIH I OSTALIH OBJEKATA NA PODRUČJU OPĆINE KRŠAN ZA 2022. GODINU

u tekstu kako je predloženo, a ista čini sastavni dio akata s ove sjednice.

Ad. 3.1.) Prijedlog II. Izmjena i dopuna Programa održavanja komunalne infrastrukture

L. Mrzlić daje riječ obrazloženja Načelniku.

R. Carić obrazlaže Program održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Kršan te navodi kako je ovim izmjenama došlo do smanjenja rashoda za 95.000,00 kuna.

Navedeni program sa predloženim izmjenama iznosi 5.070.004,20 kuna.

U ovom programu najznačajnije smanjenje rashoda odnosi se na slijedeću aktivnosti - odvodnja atmosferskih voda smanjena je za 150.000,00 kuna i sada iznosi 150.000,00 kuna, dok je aktivnost održavanje nerazvrstanih cesta – asfaltiranje povećana za 55.000,00 kuna i sada iznosi 1.300.000,00 kuna.

Predsjednik vijeća otvara raspravu, no kako istih nema stavlja se prijedlog na glasovanje, slijedom kojeg se s 11 glasova ZA jednoglasno donosi

II. IZMJENA I DOPUNA PROGRAMA ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

u tekstu kako je predloženo, a ista čini sastavni dio akata s ove sjednice.

Ad. 3.2.) Prijedlog II. Izmjena i dopuna Programa građenja komunalne infrastrukture

L. Mrzlić daje riječ Načelniku.

R. Carić u obrazloženju navodi izmjene Programa građenja komunalne infrastrukture na području Općine Kršan na način da se isti smanjuje za 568.589,46 kuna i iznosi 8.220.000,00 kuna

Unutar ovog programa:

- kapitalni projekt K700016 Izgradnja parkirališta s električnom punionicom smanjen je za 212.000,00 kuna i sada iznosi 88.000,00 kuna,
- Kapitalni projekt K700019 Uređenje dječjeg igrališta u Lazarićima smanjen je za 50.000,00 kuna i sada iznosi 50.000,00 kuna,
- Kapitalni projekt K700023 Građenje nerazvrstanih cesta – Jurasi smanjen je za 250.000,00 kuna i sada iznosi 250.000,00 kuna,
- Kapitalni projekt K700026 Građenje nerazvrstanih cesta u Purgariji Čepić se povećava za 100.000,00 kuna i sada iznosi 185.000,00 kuna,
- kapitalni projekt K700027 Građenje (proširenje) groblja Kršan povećava se za 800.000,00 kuna i sada iznosi 1.450.000,00 kuna,
- kapitalni projekt K700030 Građenje javne površine na kojoj nije dopušten promet motornim vozilima u Kršanu Pristav smanjen je za 332.000,00 kuna i sada iznosi 88.000,00 kuna,
- kapitalni projekt K700031 Uređenje dječjeg igrališta u Purgariji Čepić smanjen je za 40.000,00 kuna i sada iznosi 80.000,00 kuna,
- kapitalni projekt K700034 Uređenje parkirališta pokraj vrtića na Pristavu smanjen je za 264.589,46 kuna i sada iznosi 88.000,00 kuna.

L. Mrzlić otvara raspravu no kako istih nema stavlja prijedlog na glasovanje, slijedom kojeg se s 11 glasova ZA jednoglasno donosi

II. IZMJENE I DOPUNE PROGRAMA GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

u tekstu kako je predloženo, a ista čini sastavni dio akata s ove sjednice.

Ad. 3.4.) Prijedlog II. Izmjena i dopuna Programa planova, studija, projekata i podloga na području Općine Kršan za 2022. godinu

L. Mrzlić daje riječ Načelniku.

R. Carić obrazlaže Program planova, studija, projekata i podloga na području Općine Kršan za 2022. godinu navodeći kako je došlo do smanjenja rashoda za 100.000,00 kuna, pa Program sada iznosi 1.903.762,50 kuna.

Smanjenje se odnosi na aktivnost Dokumentacija za uspostavu nerazvrstanih cesta u iznosu od 60.000,00 i sada iznosi 190.000,00 kuna, Dokumentacija za legalizaciju objekata u iznosu od 10.000,00 kuna i sada iznosi 20.000,00 kuna.

L. Mrzlić otvara raspravu no kako iste nema stavlja prijedlog glasovanje, slijedom kojeg se s 11 glasova ZA jednoglasno donose

II. IZMJENE I DOPUNE PROGRAMA PLANOVA, STUDIJA, PROJEKATA I PODLOGA ZA PODRUČJE OPĆINE KRŠAN ZA 2022. GODINU

u tekstu kako je predloženo, a ista čini sastavni dio akata s ove sjednice.

Ad. 3.5. Prijedlog II. Izmjena i dopuna Programa javnih potreba u kulturi Općine Kršan za 2022. godinu

L. Mrzlić daje riječ Načelniku.

R. Carić daje objašnjenje kako je došlo do povećanja rashoda za 22.000,00 kuna, i da sada Program javnih potreba u kulturi Općine Kršan za 2022. godinu iznosi 530.616,79 kuna.

Nadalje, u Programu Javne potrebe u kulturi došlo je do povećanja rashoda iznosu od 22.000,00 kuna i to za plaće u iznosu od 18.970,00 kuna i za doprinose na plaću u iznosu od 3.030,00 kuna, a sve temeljem pomoći Ministarstva kulture, prema II. Izmjena i dopuna financijskog Plana Interpretacijskog centra Vlački puti.

L. Mrzlić otvara raspravu, no kako iste nema stavlja prijedlog na glasovanje, slijedom kojeg se s 11 glasova ZA jednoglasno donosi

II. IZMJENA I DOPUNA PROGRAMA JAVNIH POTREBA U KULTURI OPĆINE KRŠAN ZA 2022. GODINU

u tekstu kako je predloženo, a ista čini sastavni dio akata s ove sjednice.

Ad. 3.7. Prijedlog I. Izmjena i dopuna Programa javnih potreba u sportu Općine Kršan za 2022. godinu

L. Mrzlić daje riječ Načelniku.

R. Carić daje osvrt na Program javnih potreba u sportu Općine Kršan za 2022. godinu na način da se isti neznatno povećava za iznos od 10.000,00 kn i sada iznosi 510.000,00, a navedeno povećanje od 10.000,00 kuna se odnosi na vanredne donacije sportskim društvima temeljem Odluke općinskog načelnika.

L. Mrzlić otvara raspravu, no prijavljenih nije bilo pa stavlja prijedlog na glasovanje, slijedom kojeg se s 11 glasova ZA jednoglasno donosi

I. IZMJENA I DOPUNA PROGRAMA JAVNIH POTREBA U SPORTU OPĆINE KRŠAN ZA 2022. GODINU

u tekstu kako je predloženo, a ista čini sastavni dio akata s ove sjednice.

Ad. 3.7. Prijedlog II. Izmjena i dopuna Programa socijalne skrbi Općine Kršan za 2022. godinu

L. Mrzlić daje riječ Načelniku.

R. Carić obrazlaže Program socijalne skrbi Općine Kršan za 2022. godinu koji je povećan za 50.000,00 kuna i sada iznosi 1.365.000,00 kuna.

Navodi kako je unutar programa povećana stavka stanovanja u iznosu od 50.000,00 kuna i sada iznosi 110.000,00 kuna, a odnosi se na troškove dopreme vode stanovništvu koji nemaju osiguranu opskrbu vode putem vodovoda. Navedena stavka je povećana radi povećanih troškova vode uslijed suše.

L. Mrzlić otvara raspravu, no prijavljenih nije bilo pa stavlja prijedlog na glasovanje, slijedom kojeg se s 11 glasova ZA jednoglasno donosi

II. IZMJENE I DOPUNE PROGRAMA SOCIJALNE SKRBI OPĆINE KRŠAN ZA 2022. GODINU

u tekstu kako je predloženo, a ista čini sastavni dio akata s ove sjednice.

Ad. 3.8.) Prijedlog II. Izmjena i dopuna Programa mjera zaštite pučanstva od zarazne bolesti i javnih potreba zdravstvene zaštite Općine Kršan za 2022. godinu

L. Mrzlić daje riječ Načelniku.

R. Carić obrazlaže Program mjera zaštite pučanstva od zarazne bolesti i javnih potreba zdravstvene zaštite Općine Kršan za 2022. godinu na način da se isti povećava i to za 52.500,00 kuna, te sada iznosi 424.255,00 kuna. Navodi da je unutar programa zdravstvene zaštite povećana stavka Veterinarske usluge – zbrinjavanje životinja iz razloga većeg broja zbrinutih životinja.

Isto tako uvedena je nova stavka Sufinanciranje Nabave mamografskog aparata u iznosu od 37.500,00 kuna sve temeljem Sporazuma za sufinanciranje nabavke mamografskog uređaja.

L. Mrzlić otvara raspravu, kako istih nije bilo stavljajući prijedlog na glasovanje, slijedom kojeg se s 11 glasova ZA jednoglasno donosi

II. IZMJENE I DOPUNE PROGRAMA MJERA ZAŠTITE PUČANSTVA OD ZARAZNE BOLESTI I JAVNIH POTREBA ZDRAVSTVENE ZAŠTITE OPĆINE KRŠAN ZA 2022. GODINU

u tekstu kako je predloženo, a ista čini sastavni dio akata s ove sjednice.

Ad. 3.9.) Prijedlog II. Izmjena i dopuna Programa školskog i ostalog obrazovanja i predškolskog odgoja Općine Kršan za 2022. godinu

L. Mrzlić daje riječ Načelniku.

R. Carić obrazlaže da je Program smanjen za 18.023,51 kunu i sada iznosi 5.646.350,30 kuna te da se najveći dio ovog Programa naravno odnosi isključivo na troškova rada Dječjeg vrtića Kockica, stipendije i produženi boravak.

L. Mrzlić otvara raspravu, kako istih nije bilo stavljajući prijedlog na glasovanje, slijedom kojeg se s 11 glasova ZA jednoglasno donosi

II. IZMJENE I DOPUNE PROGRAMA ŠKOLSKOG I OSTALOG OBRAZOVANJA I PREDŠKOLSKOG ODGOJA OPĆINE KRŠAN ZA 2022. GODINU

u tekstu kako je predloženo, a ista čini sastavni dio akata s ove sjednice.

Ad. 3.10.) Prijedlog II. Izmjena i dopuna Programa korištenja sredstava ostvarena od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta i korištenje sredstava ostvarenih od zakupa, prodaje, prodaje izravnom pogodbom, privremenog korištenja i davanja na korištenje izravnom pogodbom poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH na području Općine Kršan za 2022. godinu

L. Mrzlić daje riječ Načelniku.

R. Carić daje objašnjenje sa se ovim II. izmjenama i dopunama Program povećava za 100.000,00 kuna i iznosi 1.037.999,28 kuna, a odnosi se na Poticaje poljoprivrednicima u iznosu od 100.000,00 kuna, odnosno na subvencije poljoprivrednicima sa područja općine Kršan koji su uplatili zakup poljoprivrednog zemljišta za 2022. godinu.

L. Mrzlić otvara raspravu, kako istih nije bilo stavljajući prijedlog na glasovanje, slijedom kojeg se s 11 glasova ZA jednoglasno donosi

II. IZMJENE I DOPUNE PROGRAMA KORIŠTENJA SREDSTAVA OSTVARENA OD NAKNADE ZA PROMJENU NAMJENE POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA I KORIŠTENJE SREDSTAVA OSTVARENIH OD ZAKUPA, PRODAJE, PRODAJE IZRAVNOM POGODBOM, PRIVREMENOG KORIŠTENJA I DAVANJA NA KORIŠTENJE IZRAVNOM POGODBOM POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU RH NA PODRUČJU OPĆINE KRŠAN ZA 2022. GODINU

u tekstu kako je predloženo, a ista čini sastavni dio akata s ove sjednice.

Ad. 4.) Prijedlog II. Izmjena i dopuna Proračuna Općine Kršan za 2022. Godinu i Projekcija za 2023. i 2024. godinu

L. Mrzlić daje riječ Načelniku.

R. Carić obrazlaže i navodi kako je temelj za ovu točku dnevnog reda naravno Zakon o proračunu.

Proračun Općine Kršan za 2022. godinu i projekcije za 2023. i 2024. godinu donesen je na sjednici Općinskoga vijeća 15. prosinca 2021. („Službeno glasilo Općine Kršan“ broj 12/21), a I. Izmjene i dopune Proračuna Općine Kršan za 2022. godinu, donesene su na sjednici Općinskog vijeća dana 23. lipnja 2022. godine („Službeno glasilo Općine Kršan“ broj 07/22).

Internetsko savjetovanje s javnošću na Nacrt Prijedloga II. izmjene i dopune proračuna provedeno je u trajanju od deset (10) dana od 09. do 18. rujna ove godine. U vrijeme trajanja savjetovanja pristigla je jedna primjedba / prijedlog na Nacrt. Izvješće o provedenom savjetovanju s javnošću o NACRT Prijedloga II. Izmjene i dopune Proračuna Općine Kršan za 2022. godinu i projekcije za 2023. i 2024. godinu, objavljeno je na web stranici Općine Kršan, 19. rujna ove godine.

Nadalje, R. Carić upoznaje prisutne da je Odbor za financije održan jučer, 20. rujna. 2022. godine.

U nastavku Načelnik daje obrazloženje II. izmjena i dopuna Proračuna Općine Kršan za 2022. godinu u općem dijelu proračuna, odnosno struktura prihoda i rashoda te primitaka i izdataka koje se predlažu II. Izmjenama i dopunama Proračuna za 2022. godinu, te obrazloženje izmjena i dopuna u posebnom dijelu proračuna.

Konkretno, ovim II. izmjenama i dopunama Proračuna Općine Kršan za 2022. godinu predlaže se povećanje prihoda i primitaka 1.178.877,02 kn te isto toliko i povećanje rashoda i izdataka za 1.178.877,02 kn u odnosu na tekući plan.

Nakon ovih izmjena prihodi i primici iznose 42.793.652,08 kn, a rashodi i izdaci 43.518.078,06 kn.

Razlika od 724.425,98 kuna je konsolidirani višak prihoda- rezultat poslovanja 2021. godine, čime su prihodi i primici uravnoteženi s rashodima i izdacima.

Ovim dokumentom se mijenja samo Proračun za 2022. godinu, projekcije proračuna za 2023. i 2024. godinu se ne mijenjaju.

Nadalje, Načelnik smatra da zaista nije potrebno da se opet prolazi kroz sve stavke Prijedloga II. Izmjena i dopuna Proračuna za 2022. godinu budući su već prošle kroz obradu i prihvaćanje programa od točke 3.1 do 3.10.

Nastavno na to navodi samo neke od stavaka Proračuna koje se nisu navele ili nisu navedene u prijašnjim točkama dnevnog reda, i to:

PRIHODI/PRIMICI

Ukupni prihodi povećavaju se za 1.178.877,02 kuna, a navedeno povećanje se odnosi na prihode poslovanja.

Ovim izmjenama i dopunama Proračuna dolazi do promjene kod slijedećih prihoda:

- porez na promet nekretnina povećava se za 453.550,00 kuna,
- kapitalne pomoći iz državnog proračuna smanjuju se za 60.000,00 kuna,
- kapitalne pomoći od ostalih izvanproračunskih korisnika državnog proračuna – Hrvatske ceste povećavaju se za 588.900,53 kuna,
- Ostale naknade i pristojbe za posebne namjene - grobna naknada povećava se za 20.000,00 kuna,
- Prihodi od komunalnog doprinosa povećavaju se za 200.000,00 kuna.

RASHODI / IZDACI

Ukupni rashodi povećani su za 1.178.877,02 kuna pri čemu se rashodi poslovanja povećava za 656.387,09 kuna, a rashodi za nabavu nefinancijske imovine se smanjuju za 522.489,93 kune.

Izmjenama i dopunama Proračuna dolazi do promjena kod slijedećih rashoda:

- plaće (bruto) smanjuju se 15.916,25 kuna
- doprinosi na plaće smanjuju se za 21.970,00 kuna
- naknade troškova zaposlenima smanjuju se za 10.300,00 kuna
- rashodi za materijal i energiju smanjuju se za 47.753,15 kuna
- kamate za primljene kredite i zajmove smanjuju se za 42.000,00 kuna
- subvencije trgovačkim društvima, zadrugama, poljoprivrednicima i obrtnicima izvan javnog sektora povećavaju se za 94.000,00 kuna,
- građevinski objekti smanjuju se 960.589,46 kuna
- postrojenja i oprema smanjuju se za 126.410,60 kuna
- dodatna ulaganja na građevinskim objektima se povećavaju se za 1.298.489,99 kuna.

Rashodi/izdaci po programima u kojima dolazi do promjene

Predstavnička i izvršna tijela i mjesna samouprava

- troškovi redovnog rada općinskog vijeća došlo je do smanjenja troškova za 70.000,00 kuna iz razloga jer su smanjene mjesečne naknade predsjedniku i zamjeniku predsjednika Općinskog vijeća sve prema Odluci o naknadi i drugim pravima članovima općinskog vijeća i članova radnih tijela Općinskog vijeća Općine Kršan od 22.11.2021., a

za troškovi redovnog rada općinskog načelnika došlo je do smanjenja bruto plaće općinskog načelnika za 20.000,00 kuna, smanjenja doprinosa na plaću za općinskog načelnika za 5.000,00 kuna,

- te do povećanja ostalih nespomenutih rashoda poslovanja – prigodne svečanosti za 150.000,00 kuna. Navedeno povećanje odnosi se na prigodne svečanosti vezane za Dan općine, te druge manifestacije koje će se održati tijekom godine jer se navedena stavka u prošloj i prethodnoj godini radi Covid-a nije u cijelosti realizirala.

- Otvorena je nova pozicija tekuće pomoći proračunskim korisnicima drugih proračuna u iznosu od 5.000,00 kuna, a koja se odnose na sufinanciranje manifestacije Učkarski sajam.

- uvedena je nova stavka usluge odvjetnika za pravo služnost puta u iznosu od 80.000,00 kn, a odnose se troškove Odvjetničkog društva Jajaš & Vukelić d.o.o. prema Ugovoru sklopljenom 25. siječnja 2021. za naknade za zastupanje temeljem Rješenja HAKOM-a za 2021. i tri naredne godine,

- uvedena je nova stavka Izrada dokumentacije za stavljanje u funkciju Proizvodno-poslovne zone Kršan Istok u iznosu od 200.000,00 kuna,

- smanjene stavke Ostale zdravstvene i veterinarske usluge u iznosu od 175.000,00 kuna,

- smanjena je stavka Ugovori o djelu za 20.000,00 kuna,

- rashodi za nabavu nefinancijske imovine smanjeni su za 149.000,00 kuna,

- smanjena je stavka Ostala komunikacijska oprema – Digitalizacija za 170.000,00 kuna

Po pitanju turizma Program se povećava za 100.000,00 kuna i iznosi 345.000 kuna. Unutar ovog Programa povećanje se odnosi na aktivnost Turističkoj zajednici Općine Kršan u iznosu od 50.000,00 kuna i sada iznosi 270.000,00 kuna iz razloga povećanih troškova kod organizacije Dani Općine Kršan i ostalih manifestacija. Unutar ovog programa otvara se novi Tekući Projekt Advent u Kršanu 2022./2023. u iznosu od 50.000,00 kuna u vidu donacije Turističkoj Zajednici Općine Kršan. Naime, TZ Kršan bi preuzela cjelokupnu organizaciju Adventa u Kršanu.

U Programu Vatrogastvo smanjena je aktivnost Protupožarno osmatranje vrha Vojak sa iznosom od 3.500,00 kuna, budući da Park prirode Učka nije uspio zaposliti osobu za realizaciju navedene aktivnosti.

Nakon opsežnog obrazlaganja Načelnika, L. Mrzlić otvara raspravu.

S. Uravić postavlja pitanje čime TZ Općine Kršan potpomaže iznajmljivačima izuzev što popisuje goste na području Općine Kršan, odnosno koja je dobrobit postojanja TZ Općine Kršan?

Načelnik obrazlaže kako je Proračun TZ Općine Kršan otprilike oko 500.000,00 kn, u čemu oko 50% sudjeluje Općina Kršan, a ostatak su izvorni prihodi TZ.

Načelnik ukazuje kako TZ Općine Kršan samostalno svojim sredstvima organizira sve godišnje manifestacije na području Općine Kršan, osim Dana Općine Kršan, navodeći kako je destinacija Općine Kršan u posljednjih par godina zaista prepoznatljiva i sve više posjećenija i smatra da je TZ Općine Kršan potrebna u svome djelovanju.

V. Runko daje osvrt na to da je TZ Općine Kršan trebao osnovati još 1993. godine, ali tada nije znao gdje će se i kako TZ uplementirati u lokani život Općine Kršan.

Smatra da je TZ važan segment za Općinu Kršan.

J. B. Škropeta daje informaciju koja je objavljena na visit Kršan u srpnju 2022. godine, kako je u prvih šest mjeseci ostvareno 70% više u odnosu 2021. godinu i 25 % više u odnosu na slavu 2019. godinu.

L. Mrzlić također se uključuje u raspravu i govori kako je i sam kao student radio u TZ Općine Kršan i kako ga žalosti da S. Uravić koji je već duži niz godina u Općinskom vijeću Općine Kršan i da ne zna čime se bavi turistička zajednica Općine Kršan.

Smatra da turistička zajednica direktno utječe na povećanju broja dolazaka na razne manifestacije na Općini Kršan isto tako i na punjenje smještajnih kapaciteta baš iz razloga bogate ponude.

Nakon iscrpne rasprave, L. Mrzlić zatvara raspravu i daje prijedlog na glasovanje, pa s 11 glasova ZA jednoglasno donosi

II. IZMJENU I DOPUNU PRORAČUNA OPĆINE KRŠAN ZA 2022. GODINU I PROJEKCIJA ZA 2023. I 2024. GODINU

u tekstu kako je predloženo, a ista čini sastavni dio akata s ove sjednice.

Ad. 5.) Prijedlog Odluke o komunalnom doprinosu

L. Mrzlić daje riječ Načelniku.

R. Carić obrazlaže petu točku dnevnog reda navodeći da je internetsko savjetovanje s javnošću na Nacrt Prijedloga Odluke o komunalnom doprinosu proveden u trajanju od trideset (30) dana od 01. do 30. kolovoza 2022. godine. U vrijeme trajanja savjetovanja pristigla je jedna primjedba/ prijedlog na Nacrt, koja je i prihvaćena. Izvješće o provedenom savjetovanju s javnošću objavljeno je na web stranici Općine Kršan 07. rujna ove godine.

Tijekom primjene Odluke o komunalnom doprinosu u praksi kroz godine, uočene su potrebe za određenim izmjenama i dopunama iste Odluke kao i potrebna korekcija u skladu sa novonastalim okolnostima na lokalnom, nacionalnom ali i globalnom nivou. Izrazito povećanje troškova izgradnje / održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture, uvelike povećanje intenziteta gradnje i vezano uz to izražena povećana devastacija infrastrukture, naročito nerazvrstanih cesta i putova dovelo je do potrebe nalaženja efikasnijeg i jednostavnijeg obračuna po utvrđenim zonama kao i same preraspodjele zona.

Tako je umjesto postojećih 5, uvedena podjela na 3 zone, a nalazi se u prijedlogu Odluke.

Ukratko, načelnik upoznaje vijećnike koliko bi iznosio komunalni doprinos za kuću od 100m² ili 300 m³ za naselje II. kategorije za građane Općine Kršan koji grade svoju prvu nekretninu, pa tako govori kako je starom Odlukom komunalni doprinos za kuću od 100m² iznosio 12.300,00 kn, odnosno 1.230,00 kn, a ovim prijedlogom bi za istu kuću komunalni doprinos bio 32.400,00 kn odnosno 3.240,00 kn za građane Općine Kršan koji grade svoju prvu kuću.

L. Mrzlić otvara raspravu.

Š. Mujić postavlja pitanje zašto je naselje Potpićan u istoj kategoriji kao i Plomin Luka, Plomin i Zagorje navodeći kako ta naselja nisu mjerljiva za istu kategoriju zapravo vrijednost nekretnine u Plomin Luci i Potpićnu.

Načelnik obrazlaže kako su kategorije od prije i da je ovim prijedlogom promijenjen iznos obračuna po zonama.

S. Uravić daje osvrt da je zbog Odluke o komunalnom doprinosu koja je na snazi krivo to što sada u Općini Kršan ima jako puno stranih vlasnika nekretnina, govoreći da je jedan stranac za 15.000,00 kn devastirao ceste i zemljišta a da Općina Kršan od toga nema ništa, te pita tko će popraviti lokalne ceste.

S. Šturbej navodi kako nije samo problem komunalni doprinos nego i cijena zemljišta na području Općine Kršan, a praktički je Općina Kršan dovela svu potrebnu infrastrukturu do nekretnine.

Kako nema više pitanja, L. Mrzlić zatvara raspravu te daje prijedlog na glasovanje, pa s 11 glasova ZA jednoglasno donosi

ODLUKU O KOMUNALNOM DOPRINOSU

u tekstu kako je predloženo, a ista čini sastavni dio akata s ove sjednice.

U 19:18 sati pauza.

Sjednica se nastavlja u 19:26 sati.

Ad. 6.) Prijedlog Oduke o izmjeni i dopuni Odluke o davanju nekretnina/poslovnih prostora u vlasništvu Općine Kršan na korištenju Udrugama za provođenje aktivnosti od interesa za opće dobro i ostalim korisnicima

L. Mrzlić daje riječ Načelniku.

R. Carić obrazlaže kako se radi o izmjeni članka 9. time da se prostor daje na korištenje udrugama u iznosu od 3,00 kn/m², a sve temeljem Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima i Uredbe o kriterijima, mjerilima i postupcima financiranja i ugovaranja programa i projekata od interesa za opće dobro koje provode udruge.

L. Mrzlić otvara raspravu, kako istih nije bilo stavlja prijedlog na glasovanje, slijedom kojeg se s 11 glasova ZA jednoglasno donosi

ODLUKA O IZMJENI I DOPUNI ODLUKE O DAVANJU NEKRETNINA/POSLOVNIH PROSTORA U VLASNIŠTVU OPĆINE KRŠAN NA KORIŠTENJU UDRGAMA ZA PROVOĐENJE AKTIVNOSTI OD INTERESA ZA OPĆE DOBRO I OSTALIM KORISNICIMA

u tekstu kako je predloženo, a ista čini sastavni dio akata s ove sjednice.

Ad.7.) Prijedlog Odluke o donošenju konačne odluke o prodaji nekretnina u vlasništvu/suvlasništvu Općine Kršan

L. Mrzlić daje riječ Načelniku.

R. Carić obrazlaže kako je Općinsko vijeće Općine Kršan donijelo dana 25. svibnja 2022. g. Odluku o objavi natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu/suvlasništvu Općine Kršan u k.o. Plomin, k.o. Kršan, k.o. Čepić, k.o. Šušnjevica i k.o. Nova Vas.

Javni Natječaj za prodaju nekretnine objavljen je dana 15. lipnja 2022. godine, s rokom dostave prijave na natječaj 8 dana, tj. zaključno s danom 23. lipnja 2022. godine. Kao dan otvaranja ponuda određen je 28. lipnja 2022. godine. Komisija za provođenje natječaja za prodaju nekretnina dana 28. lipnja 2022.g. javno je otvorila pristigle ponude. Po utvrđivanju valjanosti ponuda, Komisija je ponuđačima uputila obavijesti o najpovoljnijoj ponudi s rokom prigovora 8 dana. Za ponuđače koji su se odrekli prava na prigovor utvrđen je prijedlog konačnih odluka o prodaji nekretnine.

Nadalje, R. Carić ukratko upoznaje s postupkom natječaja za prodaju nekretnine kupcu ASSET MANAGEMENT & REAL ESTATE DEVELOPMENT d.o.o. Poreč.

L. Mrzlić otvara raspravu.

S. Uravić postavlja pitanje kolika je kvadratura navedene nekretnine i koja je cijena postignuta po kvadratu, na što mu Pročelnica JUO govori da 371 m².

L. Mrzlić zatvara raspravu, i stavlja prijedlog na glasovanje, slijedom kojeg se s 11 glasova ZA jednoglasno donosi

ODLUKA O PRODAJI NEKRETNINE

u tekstu kako je predloženo, a ista čini sastavni dio akata s ove sjednice.

Ad.8.) Prijedlog odluke o poništenju djela natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu/suvlasništvu Općine Kršan

L. Mrzlić daje riječ Načelniku.

R. Carić obrazlaže da se radi o istom natječaju kao i u prethodnoj Odluci budući u konkretnom slučaju nije zaprimljena ponuda koja odgovara potrebama i interesima Općine Kršan, predlažem usvajanje Odluke o poništenju dijela natječaja kako je predloženo u materijalima.

L. Mrzlić otvara raspravu, kako iste nema, daje na glasovanje slijedom kojeg se s 11 glasova ZA jednoglasno donosi

**ODLUKA O PONIŠTENJU DJELA NATJEČAJA ZA PRODAJU NEKRETNINA U VLASNIŠTVU/SUVLASNIŠTVU
OPĆINE KRŠAN**

u tekstu kako je predloženo, a ista čini sastavni dio akata s ove sjednice.

Ad. 9.) Prijedlog odluke o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Kršan

L. Mrzlić daje riječ Načelniku.

R. Carić daje informaciju kako će točku 9. i točku 10. obrazlagati zajedno iz razloga istog pravnog temelja za obje, pa tako obrazlaže da je Zakonom o poljoprivrednom zemljištu propisano da povjerenstvo za zakup i za prodaju poljoprivrednog zemljišta čini sedam članova i to po jedan predstavnik pravne, geodetske i agronomске struke te dva predstavnika općinskog vijeća, jedan predstavnik upravnog tijela jedinice područne (regionalne) samouprave u čijem djelokrugu su poslovi poljoprivrede na čijem se području zemljište nalazi te jedan predstavnik Ministarstva poljoprivrede.

Nadalje, osnovni razlog za donošenje ove Odluke je provedba javnih natječaja za zakup, odnosno prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Kršan, koji će biti raspisani u narednom razdoblju temeljem Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Kršan.

Temeljem članka 31. stavka 22. Zakona od Upravnog odjela za poljoprivredu, šumarstvo, lovstvo, ribarstvo i vodno gospodarstvo Istarske županije te od Ministarstva poljoprivrede zatraženo je da u Povjerenstvo predlože svoje predstavnike, pa je tako Općina Kršan od istih dobila predstavnike i to od Ministarstva poljoprivrede Ivanku Bervida, dipl.ing.agr, a od Upravnog odjela za poljoprivredu, šumarstvo, lovstvo, ribarstvo i vodno gospodarstvo Istarske županije Karmen Grubor, univ.spec.oec.

L. Mrzlić preuzima riječ sukladno zaprimljenom prijedlogu petorice Vijećnika da se u Povjerenstvo za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Kršan imenuju:

1. Ana Boneta, predstavnik/ca pravne struke,
2. Tea Benković, predstavnik/ca geodetske struke,
3. Martina Peršić, predstavnik/ca agronomске struke,
4. Boris Babić, predstavnik/ca Općinskog vijeća Općine Kršan,
5. Boris Rogić, predstavnik/ca Općinskog vijeća Općine Kršan,
6. Karmen Grubor, univ.spec.oec., predstavnica Upravnog odjela za poljoprivredu, šumarstvo, lovstvo, ribarstvo i vodno gospodarstvo Istarske županije,
7. Ivanka Bervida, dipl.ing.agr., predstavnica Ministarstva poljoprivrede.

L. Mrzlić otvara raspravu, kako iste nema, daje na glasovanje slijedom kojeg se s 11 glasova ZA jednoglasno donosi

**POVJERENSTVO ZA ZAKUP POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE NA
PODRUČJU OPĆINE KRŠAN**

Ad. 10.) Prijedlog odluke o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Kršan

L. Mrzlić ukazuje kako je načelnik obrazlagao točku stoga sukladno zaprimljenom prijedlogu petorice Vijećnika da se u Povjerenstvo prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Kršan imenuju:

1. Ana Boneta, predstavnik/ca pravne struke,
2. Tea Benković, predstavnik/ca geodetske struke,
3. Martina Peršić, predstavnik/ca agronomске struke,
4. Valdi Runko, predstavnik/ca Općinskog vijeća Općine Kršan,
5. Darko Androić, predstavnik/ca Općinskog vijeća Općine Kršan,
6. Karmen Grubor, univ.spec.oec., predstavnica Upravnog odjela za poljoprivredu, šumarstvo, lovstvo, ribarstvo i vodno gospodarstvo Istarske županije,
7. Ivanka Bervida, dipl.ing.agr., predstavnica Ministarstva poljoprivrede

L. Mrzlić otvara raspravu, kako iste nema, daje na glasovanje slijedom kojeg se s 11 glasova ZA jednoglasno donosi

**POVJERENSTVO ZA PRODAJU POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE NA
PODRUČJU OPĆINE KRŠAN**

Ad. 11.) Informacija o prijenosu zemljišta u vlasništvo Općine Kršan – projekt izgradnje nerazvrstane ceste Jurasu

L. Mrzlić daje riječ načelniku.

R. Carić daje informaciju da je po pitanju Jurasu, na snazi važeći UPU Jurasu (Službeno glasilo Općine Kršan broj: 06/16.), kojim je definiran obuhvat prometnice – nerazvrstane ceste, koja danas u naravi ne postoji, a koji obuhvat većim dijelom prolazi kroz parcele privatnih vlasnika, njih dvadesetak.

Za navedenu prometnicu Općina Kršan je ishodila Lokacijsku dozvolu 24.08.2020. godine kojom je definirano fazno građenje prometnice.

Prema lokacijskoj dozvoli izrađen je glavni projekt za fazu I. i II. te je predan zahtjev za građevinsku dozvolu dana 08.04.2022. godine.

Također prema lokacijskoj dozvoli izrađeni su geodetski elaborati za svaku katastarsku česticu posebno radi rješavanja imovinskih odnosa sa vlasnicima.

Uslijed povećanog interesa investitora za ulaganje i gradnju na tom području, u mjesecu travnju 2022. godine pristigao je zahtjev/očitovanje vezano prijenos zemljišta za društvo ASSET MANAGEMENT & REAL ESTATE DEVELOPMENT d.o.o. Poreč (k.č.889/7, k.č.891/3 i k.č.808/3 u k.o. Plomin) te 09. lipnja 2022. drugi zahtjev/očitovanje za Husar Antona iz Njemačke (k.č. 808/5 u k.o. Plomin), oba putem opunomoćenika Pavletić Željka, odvjetnika iz Pule.

Navedene katastarske čestice predstavljaju neizgrađeno i neopterećeno zemljište unutar obuhvata UPU Jurasu te imaju javnu namjenu budući da su utvrđene kao površine infrastrukturnih sustava (površine za prometnu, uličnu i komunalnu infrastrukturu).

Prijenos zemljišta u vlasništvo jedinice lokalne samouprave definiran je člankom 170. Zakona o prostornom uređenju u kojem vlasnik neizgrađenog i neopterećenog zemljišta na kojemu je urbanističkim planom uređenja planirano građenje, odnosno uređenje površine javne namjene može to zemljište prenijeti u vlasništvo jedinice lokalne samouprave.

Navedeno zemljište vlasnik prenosi izjavom o prijenosu zemljišta koju daje na zapisnik uredu državne uprave u županiji, koji provodi postupak.

Pristanak, odnosno protivljenje jedinice lokalne samouprave prijenosu zemljišta nije od utjecaja na prijenos, odnosno na stjecanje prava vlasništva zemljišta koje se prenosi.

Za preneseno zemljište vlasniku pripada naknada u visini tržišne vrijednosti prenesenog zemljišta, a naknadu je dužna isplatiti jedinica lokalne samouprave, najkasnije u roku od četiri godine od dana prijenosa zemljišta, odnosno sklapanja ugovora.

L. Mrzić otvara raspravu.

J. B. Škropeta postavlja pitanje koja je cijena tog zemljišta i da li se gleda kao građevinsko zemljište, na što joj načelnik odgovara da bi cijena bila kao što je izračunato odlukom o prodaji nekretnina u točki 7. ovog dnevnog reda. B. Rogić navodi kako mu se ne sviđa da netko ucjenjuje Općinu Kršan, da ne bi cijena bila kao da je cesta zlatom popločena te da svi moraju biti oprezni kada se budu donosile ikakve odluke.

Kako nema više rasprave, L. Mrzić zatvara raspravu i s obzirom je točka 11. Informacija o prijenosu zemljišta u vlasništvo Općine Kršan, ista se ne stavlja na glasovanje.

Ad. 12.) Razno

L. Mrzić poziva vijećnike na postavljanje pitanja.

Š. Mujić traži u ime stanara Potpićana da se označe parkirna mjesta na trgu ispred restorana Domino, te isto tako da se obavijesti nadležne veterinare da dođu pokupiti napuštene mačke po naselju Potpićan. Nadalje, ukazuje na razbijeno zrcalo kraj ambulante, na što Načelnik odgovara da uprava prima na znanje.

Anu Boneta zanima u kojoj je fazi projekt Rune, na što Načelnik odgovara da će provjeriti sa upravom te da će obavijestiti putem e-mail-a.

J. B. Škropeta postavlja pitanje da li je moguće da se dogodne na plaži Copacabana ili na nekom drugom udaljenom mjestu ograde plaža gdje će turisti a i lokalni stanovnici moći doći sa svojim psima na plažu, navodeći da i smještajni kapaciteti koji imaju pet frendly budu više popunjeni, na što Načelnik odgovara da uprava prima na znanje.

Š. Mujić postavlja pitanje kada će se postaviti nadzorne kamere za kontrolu brzine na području Općine Kršan, na što Načelnik odgovara da je u načelu prijedlog MUP-a da se kamere postave u potezu Potpićan – Plomin i onda ostaju još za postaviti naselju Čepić i na početku ulaza u naselju Kršan.

S. Uravić daje sugestiju da se u prijedlog Proračuna za 2023. godinu uvrsti renoviranje Matičnog ureda u Potpićnu i parkiralište na groblju u naselju Čepić.

Nakon kratkih rasprava Predsjednik vijeća L. Mrzić konstatira da su sve točke dnevnog reda iscrpljene, zahvaljuje svima na pozornosti i dolasku i zaključuje sjednicu u 20:18 sati.

Voditelj zapisnika

Rosana Klarić

Predsjednik Općinskog vijeća

Lucian Mrzić, v.r.