



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA KRŠAN  
OPĆINSKI NAČELNIK**

52232 Kršan, Blaškovići 12  
OIB: 84077929159  
Tel: +385 (0)52 378 222, fax: +385 (0)52 378 223  
E-mail: opcina-krsan@pu.t-com.hr, www.krsan.hr

**KLASA: 400-01/23-01/04  
URBROJ: 2163-22-23-12  
Kršan, 07. prosinca 2023.**

Temeljem članka 39. i članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne Novine" br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20), članka 34. Statuta Općine Kršan ("Službeno glasilo Općine Kršan" br. 06/09, 05/13, 02/18, 05/20, 02/21), a u svezi s člankom 25. stavka 8. i člankom 49. stavka 3. i stavka 4. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine br. 20/18, 115/18, 98/19, 57/22), Općinski načelnik Općine Kršan donosi

### ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Prijedlog Programa korištenja sredstava ostvarena od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta i korištenja sredstava ostvarena od zakupa, prodaje, prodaje izravnom pogodbom, privremenog korištenja i davanja na korištenje izravnom pogodbom poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH na području Općine Kršan za 2024. godinu.

2. Prijedlog Programa sa obrazloženjem iz točke 1. čini sastavni dio ovog zaključka, te se isti upućuje na donošenje Općinskom vijeću Općine Kršan.



**Dostaviti:**

1. Predsjednik Općinskog vijeća, ovdje,
2. Općinsko vijeće Općine Kršan, ovdje, vijećnici (x13),
3. Odsjek za financije i računovodstvo, ovdje,
4. a/a, ovdje.



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA KRŠAN  
OPĆINSKO VIJEĆE**

52232 Kršan, Blaškovići 12

OIB: 84077929159

Tel: +385 (0)52 378 222, fax: +385 (0)52 378 223

E-mail: [opcina-krsan@pu.t-com.hr](mailto:opcina-krsan@pu.t-com.hr), [www.krsan.hr](http://www.krsan.hr)

**KLASA: 024-05/23-01/\_\_\_**

**URBROJ: 2163-22-05-23-\_\_\_**

**Kršan, \_\_\_ . prosinac 2023.**

Na osnovi članka 25. stavka 8. i članka 49. stavka 3. i stavka 4. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine br. 20/18, 115/18, 98/19, 57/22), članka 19. stavak 3. Statuta Općine Kršan (Službeno glasilo Općine Kršan br. 6/09, 07/13, 02/18, 05/20, 02/21) i članka 85. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Kršan (Službeno glasilo Općine Kršan br. 07/09, 07/13, 13/13, 05/15, 02/18, 02/21), Općinsko vijeće Općine Kršan na sjednici održanoj dana \_\_\_ . prosinca 2023. godine, donijelo je

**PROGRAM**

**korištenja sredstava ostvarena od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta i korištenja sredstava ostvarena od zakupa, prodaje, prodaje izravnom pogodbom, privremenog korištenja i davanja na korištenje izravnom pogodbom poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH na području Općine Kršan za 2024. godinu**

**Članak 1.**

Ovim Programom utvrđuju se djelatnosti, opis i opseg poslova namijenjena za unaprjeđenje poljoprivrede i poljoprivredne proizvodnje na području Općine Kršan, po djelatnostima i sa procjenom troškova za njihovu izradu i pružanje usluga, kao i iskaz financijskih sredstava potrebnih za njihovo ostvarivanje s naznakom izvora financiranja.

**Članak 2.**

Korištenje sredstava ostvarenih od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta i korištenja sredstava ostvarena od zakupa, prodaje, prodaje izravnom pogodbom, privremenog korištenja i davanja na korištenje izravnom pogodbom poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH za koje se donosi ovaj Program, utvrđene su odredbama članka 25. stavak 7. i članka 49. stavak 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu, kako slijedi:

- za programe katastarsko-geodetske izmjere zemljišta,
- za podmirenje troškova postupaka koji se vode u svrhu sređivanja imovinskopravnih odnosa i zemljišnih knjiga,
- za subvencioniranje dijela troškova za sređivanje zemljišnoknjižnog stanja poljoprivrednog zemljišta u privatnom vlasništvu,
- za program uređenja ruralnog prostora izgradnjom i održavanjem ruralne infrastrukture vezane za poljoprivredu i akvakulturu,
- za program uređenja zemljišta u postupku komasacije i hidromelioracije,
- za troškove održavanja sustava za navodnjavanje,
- za program očuvanja ugroženih područja i očuvanja biološke raznolikosti



- za program sufinanciranja aktivnosti izrade programa, projekata i ostalih dokumenata neophodnih za provedbu mjera potpore iz Programa ruralnog razvoja, a čija se izrada ne sufinancira kroz mjere potpore iz toga Programa
- za druge poticajne mjere za unaprjeđenje poljoprivrede i akvakulture.

### Članak 3.

Procjena troškova ovog programa obavlja se prema načelu punog pokrića troškova usporedivih u godini koja prethodi planskom razdoblju i zabilježenog indeksa povećanja odnosno smanjenja troškova održavanja.

### Članak 4.

Program korištenja sredstava ostvarena od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta i korištenja sredstava ostvarena od zakupa, prodaje, prodaje izravnom pogodbom, privremenog korištenja i davanja na korištenje izravnom pogodbom poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH na području Općine Kršan za 2024. godinu po djelatnostima i izvorima financiranja utvrđen je kako slijedi:

POZICIJA	BROJ KONTA	VRSTA RASHODA / IZDATKA	PLANIRANO
		<b>SVEUKUPNO RASHODI / IZDACI</b>	<b>218.460,00</b>
Razdjel	02	JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL	218.460,00
Glava	0201	JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL	218.460,00
Program	1300	RAZVOJ POLJOPRIVREDE	128.420,00
Aktivnost	A130001	KATASTARSKO-GEODETSKE IZMJERE ZEMLJIŠTA	13.000,00
Funkcijska klasifikacija	0421	Poljoprivreda	13.000,00
Izvor	4.3.10	PRIHODI OD ZAKUPA POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA RH	13.000,00
R0183	32379	DOKUMENTACIJA ZA PROVOĐENJE PROGRAMA POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA	13.000,00
Aktivnost	A130004	LOKALANA AKCIJSKA GRUPA ISTOČNA ISTRA (LAG)	3.990,00
Funkcijska klasifikacija	0421	Poljoprivreda	3.990,00
Izvor	1.1.0	OPĆI PRIHODI I PRIMICI PRORAČUNA	3.990,00
R0188	32941	ČLANARINA LAG ISTOČNA ISTRA	3.990,00
Aktivnost	A130005	LOKALNA AKCIJSKA GRUPA U RIBARSTVU ALBA (FLAG)	2.660,00
Funkcijska klasifikacija	0421	Poljoprivreda	2.660,00
Izvor	1.1.0	OPĆI PRIHODI I PRIMICI PRORAČUNA	2.660,00
R0189	32941	ČLANARINA FLAG- ISTOČNA ISTRA	2.660,00
Aktivnost	A130006	FOND ZA RAZVOJ POLJOPRIVREDE I AGROTURIZMA ISTRE	2.660,00
Funkcijska klasifikacija	0421	Poljoprivreda	2.660,00
Izvor	4.3.10	PRIHODI OD ZAKUPA POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA RH	2.660,00
R0190	36314	TEK.POM.IŽ ZA FOND ZA RAZVOJ POLJOPRIVREDE I AGROTURIZMA ISTRE	2.660,00
Aktivnost	A130007	POTICAJI POLJOPRIVREDI PZ ČEPIĆ POLJE	6.640,00
Funkcijska klasifikacija	0421	Poljoprivreda	6.640,00
Izvor	4.3.10	PRIHODI OD ZAKUPA POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA RH	6.640,00
R0187	38114	POTICAJI POLJOPRIVREDI - PZ ČEPIĆ POLJE	6.640,00
Aktivnost	A130008	TEKUĆE DONACIJE ZA POLJOPRIVREDU	2.500,00
Funkcijska klasifikacija	0421	Poljoprivreda	2.500,00
Izvor	1.1.0	OPĆI PRIHODI I PRIMICI PRORAČUNA	2.500,00
R0191	38114	OSTALE TEKUĆE DONACIJE ZA POLJOPRIVREDU	2.500,00



Aktivnost	A130009	IZRADA STRATEGIJE RAZVOJA POLJOPRIVREDE	2.500,00
Funkcijska klasifikacija	0421	Poljoprivreda	2.500,00
Izvor	4.3.10	PRIHODI OD ZAKUPA POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA RH	2.500,00
R0192	32379	STRATEGIJA RAZVOJA POLJOPRIVREDE OPĆINE KRŠAN	2.500,00
Aktivnost	A130011	POVEĆANJE VRIJEDNOSTI POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA	250,00
Funkcijska klasifikacija	0421	Poljoprivreda	250,00
Izvor	4.3.8	NAKNADA ZA PROMJENU NAMJENE POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA	250,00
R0195	32399	PROVOĐENJE AGROTEHNIČKIH MJERA	250,00
Aktivnost	A130012	UREĐENJE RURALNOG PODRUČJA - ODRŽAVANJE POLJOPRIVREDNIH PUTEVA	50.000,00
Funkcijska klasifikacija	0421	Poljoprivreda	50.000,00
Izvor	4.3.10	PRIHODI OD ZAKUPA POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA RH	50.000,00
R0677	32329	ODRŽAVANJE POLJOPRIVREDNIH PUTOVA	50.000,00
Aktivnost	A130013	OČUVANJE BILOLOŠKE RAZNOLIKOSTI - ČEPIĆ POLJE	1.000,00
Funkcijska klasifikacija	0421	Poljoprivreda	1.000,00
Izvor	4.3.10	PRIHODI OD ZAKUPA POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA RH	1.000,00
R0670	32375	KREIRANJE PROMOTIVNIH AKTIVNOSTI VEZANIH UZ BILOLOŠKU RAZNOLIKOST U ČEPIĆ POLJU	1.000,00
Aktivnost	A130014	OČUVANJE BILOLOŠKE RAZNOLIKOSTI - TARTUFI	1.000,00
Funkcijska klasifikacija	0421	Poljoprivreda	1.000,00
Izvor	4.3.10	PRIHODI OD ZAKUPA POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA RH	1.000,00
R0671	32379	PLAN ZAŠTITE OČUVANJA BIJELOG I CRNOG TARTUFA U ČEPIĆ POLJU	1.000,00
Aktivnost	A130015	OČUVANJE BILOLOŠKE RAZNOLIKOSTI - UNAPREĐENJE POLJOPRIVREDE I AKVAKULTURE	1.000,00
Funkcijska klasifikacija	0421	Poljoprivreda	1.000,00
Izvor	4.3.10	PRIHODI OD ZAKUPA POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA RH	1.000,00
R0672	32379	AKTIVNOSTI VEZANE UZ UNAPREĐENJE POLJOPRIVREDE I AKVAKULTURE	1.000,00
Aktivnost	A130016	KATASTARSKO-GEODETSKE IZMJERE ZEMLJIŠTA - SREĐIVANJE IMOVINSKO-PRAVNIH POSLOVA I ZEMLJIŠNE KNJIGE	6.700,00
Funkcijska klasifikacija	0421	Poljoprivreda	6.700,00
Izvor	4.3.15	PRIHODI OD PRODAJE POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA RH	6.700,00
R0673	32379	SREĐIVANJE IMOVINSKO-PRAVNIH POSLOVA I ZEMLJIŠNE KNJIGE	6.700,00
Kapitalni projekt	K130001	UREĐENJE RURALNOG PODRUČJA -MOSTOVI I TUNELI-IZRADA DOKUMENTACIJE ZA UREĐENJE I OPREMANJE RI	1.330,00
Funkcijska klasifikacija	0421	Poljoprivreda	1.330,00
Izvor	4.3.10	PRIHODI OD ZAKUPA POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA RH	1.330,00
R0674	42134	MOSTOVI I TUNELI- IZRADA DOKUMENTACIJE ZA UREĐENJE I OPREMANJE RURALNE INFRASTRUKTURE	1.330,00
Kapitalni projekt	K130002	UREĐENJE RURALNOG PODRUČJA - IZRADA DOKUMENTACIJE ZA POTREBE UREĐENJA I OPREMANJA RI	33.190,00



Funkcijska klasifikacija	0421	Poljoprivreda	33.190,00
Izvor	1.3.0	OSTALI OPĆI PRIMICI	14.520,00
R0675-1	42149	IZRADA DOKUMENTACIJE ZA POTREBE UREĐENJA I OPREMANJA RURALNE INFRASTRUKTURE	14.520,00
Izvor	4.3.10	PRIHODI OD ZAKUPA POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA RH	7.190,00
R0675	42149	IZRADA DOKUMENTACIJE ZA POTREBE UREĐENJA I OPREMANJA RURALNE INFRASTRUKTURE	7.190,00
Izvor	7.1.0	PRIHODI OD PRODAJE NEFINANCIJSKE IMOVINE PRORAČUN	11.480,00
R0675-2	42149	IZRADA DOKUMENTACIJE ZA POTREBE UREĐENJA I OPREMANJA RURALNE INFRASTRUKTURE	11.480,00
Program	1400	POTICANJE TURZMA	90.040,00
Aktivnost	A140001	TEKUĆE DONACIJE TURISTIČKOJ ZAJEDNICI OPĆINE KRŠAN	35.840,00
Funkcijska klasifikacija	0473	Turizam	35.840,00
Izvor	1.1.0	OPĆI PRIHODI I PRIMICI PRORAČUNA	20.000,00
R0306-1	38119	Ostale tekuće donacije- TURISTIČKA ZAJEDNICA	20.000,00
Izvor	1.3.0	OSTALI OPĆI PRIMICI	15.840,00
R0306	38119	Ostale tekuće donacije- TURISTIČKA ZAJEDNICA	15.840,00
Aktivnost	A140002	OSTALE TEKUĆE DONACIJE ZA POTICANJE TURIZMA	3.400,00
Funkcijska klasifikacija	0473	Turizam	3.400,00
Izvor	1.1.0	OPĆI PRIHODI I PRIMICI PRORAČUNA	3.400,00
R0307	38119	OSTALE DONACIJE ZA POTICANJE TURIZMA	3.400,00
Aktivnost	A140003	MANIFESTACIJE I SVEČANOSTI NA PODRUČJU OPĆINE KRŠAN	25.000,00
Funkcijska klasifikacija	0473	Turizam	25.000,00
Izvor	1.1.0	OPĆI PRIHODI I PRIMICI PRORAČUNA	25.000,00
R0650	38119	Tekuće donacije TZ Kršan-Manifestacije i ostale svečanosti na području OK	25.000,00
Aktivnost	A140004	Advent u Kršanu	13.300,00
Funkcijska klasifikacija	0473	Turizam	13.300,00
Izvor	1.1.0	OPĆI PRIHODI I PRIMICI PRORAČUNA	13.300,00
R0725	38119	TEKUĆE DONACIJE TZ KRŠAN - Advent u Kršanu	13.300,00
Kapitalni projekt	K140001	KAPITALNA DONACIJA ZA TZ KRŠAN - PLAN UPRAVLJANJA DESTINACIJOM	12.500,00
Funkcijska klasifikacija	0473	Turizam	12.500,00
Izvor	1.1.0	OPĆI PRIHODI I PRIMICI PRORAČUNA	12.500,00
R0724	38214	Kapitalna donacija za TZ Kršan-Plan upravljanja destinacijom	12.500,00

### Članak 5.

Ovaj će se Programa objaviti u "Službenom glasilu Općine Kršan " i stupa na snagu 01. siječnja 2024. godine.

Predsjednik Općinskog vijeća

Lucian Mrzlić



## OBRAZLOŽENJE

### **Prijedloga Programa korištenja sredstava ostvarenih od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta**

i

### **korištenje sredstava ostvarena od zakupa, prodaje, prodaje izravnom pogodbom, privremenog korištenja i davanja na korištenje izravnom pogodbom poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Kršan za 2021. godinu**

#### 1 / PRAVNA OSNOVA

Člankom 25. stavka 6., 7. i 8. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 20/18, 115/18, 98/19, 57/22), (dalje u tekstu Zakon), sredstva ostvarena od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta, prihod su državnog proračuna 70% i 30% proračuna jedinice lokalne samouprave, odnosno Grada Zagreba, na čijem se području zemljište nalazi.

Sredstva koja su prihod jedinice lokalne samouprave, namijenjena su isključivo za okrupnjavanje, navodnjavanje, privođenje funkciji i povećanja vrijednosti poljoprivrednog zemljišta, te su jedinice lokalne samouprave dužne donijeti program korištenja sredstva ostvarenih s osnova naknade od promjene namjene poljoprivrednog zemljišta.

Člankom 49. stavak 1., 3. i 4. Zakona propisano je da sredstva ostvarena od zakupa, prodaje, prodaje izravnom pogodbom i davanja na korištenje izravnom pogodbom, prihod su državnog proračuna 25%, 10% jedinice područne (regionalne) samouprave i 65% proračuna jedinice lokalne samouprave, na čijem se području poljoprivredno zemljište nalazi, odnosno da su navedena sredstva koja su prihod jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave namijenjena su isključivo za programe katastarsko – geodetske izmjere zemljišta, za podmirenje troškova postupaka koji se vode u svrhu sređivanja imovinskopravnih odnosa i zemljišnih knjiga, za subvencioniranje dijela troškova za sređivanje zemljišnoknjižnog stanja poljoprivrednog zemljišta u privatnom vlasništvu, za podmirenje dijela stvarnih troškova u vezi s provedbom ovoga Zakona, za program razminiranja zemljišta, program uređenja ruralnog prostora izgradnjom i održavanjem ruralne infrastrukture vezane za poljoprivredu i akvakulturu, program uređenja zemljišta u postupku komasacije i hidromelioracije, za troškove održavanja sustava za navodnjavanje, za program očuvanja ugroženih područja i očuvanja biološke raznolikosti i za program sufinanciranja aktivnosti izrade programa, projekata i ostalih dokumenata neophodnih za provedbu mjera potpore iz Programa ruralnog razvoja, a čija se izrada ne sufinancira kroz mjere potpore iz toga Programa i druge poticajne mjere za unaprjeđenje poljoprivrede i akvakulture.

Člankom 25. st. 9. i čl. 49. st. 5. propisano je da jedinice lokalne samouprave i Grad Zagreb godišnje podnose izvješće o ostvarivanju programa korištenja sredstava iz stavka 8. čl. 25., odnosno st. 4. čl. 49. svake godine do 31. ožujka za prethodnu godinu.

## 2 / OSNOVNA PITANJA KOJA SE DEFINIRAJU OVIM AKTOM

Odredbama istog članka navedeno je da su sredstva koja su prihod jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave namijenjena su isključivo za programe katastarsko-geodetske izmjere zemljišta, za podmirenje troškova postupaka koji se vode u svrhu sređivanja imovinskopravnih odnosa i zemljišnih knjiga, za subvencioniranje dijela troškova za sređivanje zemljišnoknjižnog stanja poljoprivrednog zemljišta u privatnom vlasništvu, za podmirenje dijela stvarnih troškova u vezi s provedbom ovoga Zakona, za program razminiranja zemljišta, program uređenja ruralnog prostora izgradnjom i održavanjem ruralne infrastrukture vezane za poljoprivredu i akvakulturu, program uređenja zemljišta u postupku komasacije i hidromelioracije, za troškove održavanja sustava za navodnjavanje, za program očuvanja ugroženih područja i očuvanja biološke raznolikosti i za program sufinanciranja aktivnosti izrade programa, projekata i ostalih dokumenata neophodnih za provedbu mjera potpore iz Programa ruralnog razvoja, a čija se izrada ne sufinancira kroz mjere potpore iz toga Programa i druge poticajne mjere za unaprjeđenje poljoprivrede i akvakulture i okrupnjavanje, navodnjavanje, privođenje funkciji i povećanje vrijednosti poljoprivrednog zemljišta, stoga su u Programu navedene djelatnosti, opis, opseg poslova namijenjena za unaprjeđenje poljoprivrede i poljoprivredne proizvodnje na području Općine Kršan s naznakom izvora financiranja.

## 3/ TEKST NACRTA AKTA

Prijedloga Programa korištenja sredstava ostvarenih od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta i korištenje sredstava ostvarena od zakupa, prodaje, prodaje izravnom pogodbom, privremenog korištenja i davanja na korištenje izravnom pogodbom poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Kršan za 2024. godinu priložen je u pravitku ovog Zaključka.

## 4 / FINANCIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA PROVEDBU OVOG AKTA

Financijska sredstva za provedbu ovog akta planirana su u Proračunu Općine Kršan za 2024. godinu u iznosu od 218.460,00 eura.