

Članak 1.

Iz razloga premošćenja neusklađenosti naplaćenih prihoda i dospjelih obveza, Općina Kršan pristupa sklapanju Ugovora o okvirnom minusu.

Pružatelj usluge je Erste & Steiermarkische Bank d.d., u kojoj Općina Kršan ima otvoren žiro račun.

Članak 2.

Okvirnim minusom Općina Kršan koristi će se u svrhu asfaltiranja novih i popravka postojećih nerazvrstanih putova u naseljima na području Općine Kršan u 2021. godini.

Članak 3.

Indikativna ponuda za okvirni minus iznosi :

Iznos: 2.000.000,00 HRK,
Rok: 12 mjeseci,
Jednokratni trošak odobrenja: 0,2%,
Kamata fiksna: 1,75% (obračunava se na korištena sredstva).

Članak 4.

Sredstva za vraćanje okvirnog minusa osigurati će se u Proračunu Općine Kršan za 2021. i 2022. godinu.

Članak 5.

Ovlašćuje se načelnik Općine Kršan da sukladno Zakonu o proračunu (Narodne Novine br. 87/08, 136/12, 15/15) te Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Kršan za 2021. godinu (Službeno glasilo Općine Kršan br. 11/20), zaključi Ugovor o okvirnom minusu i o tome obavijesti Općinsko vijeće Općine Kršan.

Članak 6.

Ova će se Odluka o ugovaranju okvirnog minusa sa Erste & Steiermarkische Bank d.d. objaviti u Službenom glasilu Općine Kršan i stupa na snagu dan nakon objave.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KRŠAN

KLASA: 021-05/21-01/2
URBROJ: 2144/04-05-21-11
Kršan, 22. ožujka 2021.

Potpredsjednik vijeća

Roko Terković, v.r.

16.

Na temelju članka 33. stavka 1., članka 44. stavka 2. i članka 48. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine broj 68/18, 110/18, 32/20), članka 19. Statuta Općine Kršan (Službeno glasilo Općine Kršan br. 6/09, 05/13, 02/18, 03/20, 02/21) te čl. 85. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Kršan (Službeno glasilo Općine Kršan br. 07/09, 07/13, 13/13, 05/15, 2/18, 02/21), Općinsko vijeće Općine Kršan je na sjednici održanoj dana 22. ožujka 2021. godine donijelo

O D L U K U
o komunalnim djelatnostima
na području Općine Kršan

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Odlukom o komunalnim djelatnostima na području Općine Kršan (u daljnjem tekstu: Odluka) utvrđuju se komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture i komunalne djelatnosti kojima se pojedinačnim korisnicima pružaju usluge nužne za svakodnevni život i rad na području Općine Kršan, utvrđuju se komunalne djelatnosti od lokalnog značenja, način povjeravanja i uvjeti obavljanja komunalnih djelatnosti, te druga pitanja od značaja za obavljanje komunalnih djelatnosti na području Općine Kršan.

II. KOMUNALNE DJELATNOSTI KOJIMA SE OSIGURAVA ODRŽAVANJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

Članak 2.

Na području Općine Kršan obavljaju se komunalne djelatnosti, kojima se osigurava održavanje i/ili građenje komunalne infrastrukture, kako slijedi:

1. održavanje nerazvrstanih cesta,
2. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima,
3. održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda,
4. održavanje javnih zelenih površina,
5. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene,
6. održavanje groblja,
7. održavanje čistoće javnih površina,
8. održavanje javne rasvjete.

Članak 3.

Pod održavanjem *nerazvrstanih cesta* podrazumijeva se skup mjera i radnji koje se obavljaju tijekom cijele

godine na nerazvrstanim cestama, uključujući i svu opremu, uređaje i instalacije, sa svrhom održavanja prohodnosti i tehničke ispravnosti cesta i prometne sigurnosti na njima (redovito održavanje), kao i mjestimičnog poboljšanja elemenata ceste, osiguravanja sigurnosti i trajnosti ceste i cestovnih objekata i povećanja sigurnosti prometa (izvanredno održavanje), a u skladu s propisima kojima je uređeno održavanje cesta.

Pod održavanjem *javnih površina na kojima nije dopušten promet motornih vozila* podrazumijeva se održavanje i popravci tih površina kojima se osigurava njihova funkcionalna ispravnost.

Pod održavanjem *građevina javne odvodnje oborinskih voda* podrazumijeva se upravljanje i održavanje građevina koje služe prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih voda iz građevina i površina javne namjene u građevinskom području, uključujući i građevine koje služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda, osim građevina u vlasništvu javnih isporučitelja vodnih usluga koje, prema posebnim propisima o vodama, služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda.

Pod održavanjem *javnih zelenih površina* podrazumijeva se košnja trave, obrezivanje krošnji stabla i sakupljanje biološkog otpada s javnih zelenih površina, obnova, održavanje i njega drveća, ukrasnog grmlja i drugog bilja, popločenih i nasipanih površina u parkovima, opreme na dječjim igralištima, fitosanitarna zaštita bilja i biljnog materijala za potrebe održavanja i drugi poslovi potrebni za održavanje tih površina.

Pod održavanjem *građevina i uređaja javne namjene* podrazumijeva se održavanje, popravci i čišćenje tih građevina, uređaja i predmeta.

Pod održavanjem *grobља* podrazumijeva se održavanje prostora i zgrada za obavljanje ispraćaja i ukopa pokojnika te uređivanje putova, zelenih i drugih površina unutar grobља.

Pod održavanjem *čistoće javnih površina* podrazumijeva se čišćenje površina javne namjene, osim javnih cesta, koje obuhvaća ručno i strojno čišćenje i pranje javnih površina od otpada, snijega i leda, kao i postavljanje i čišćenje košarica za otpatke i uklanjanje otpada koje je nepoznata osoba odbacila na javnu površinu ili zemljište u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.

Pod održavanjem *javne rasvjete* podrazumijeva se upravljanje i održavanje instalacija javne rasvjete, uključujući podmirivanje troškova električne energije, za rasvjetljavanje površina javne namjene.

III. USLUŽNE KOMUNALNE DJELANOSTI

Članak 4.

Na području Općine Kršan obavljaju se sljedeće uslužne komunalne djelatnosti:

1. usluge ukopa pokojnika,
2. obavljanje dimnjačarskih poslova.

Pod uslugama *ukopa pokojnika* podrazumijevaju se ispraćaj i ukop unutar grobља u skladu s posebnim propisima.

Pod *dimnjačarskim poslovima* podrazumijeva se čišćenje i kontrola dimnjaka, dimovoda i uređaja za loženje u građevinama.

IV. KOMUNALNE DJELATNOSTI ODREĐENE OD STRANE PREDSTAVNIČKOG TIJELA

Članak 5.

Osim komunalnih djelatnosti iz članaka 2. i 4. ove Odluke, obzirom da se iste smatraju od iznimnog značenja za Općinu Kršan i njezino stanovništvo, kao komunalne djelatnosti određuju se i:

1. dezinfekcija, dezinskcija, deratizacija;
Pod *dezinfekcijom, dezinskcijom i deratizacijom* razumijeva se provođenje obvezne preventivne dezinfekcije, dezinskcije i deratizacije radi sustavnog suzbijanja insekata i glodavaca,
2. veterinarsko-higijeničarski poslovi;
Pod *veterinarsko higijeničarskim poslovima* razumijeva se hvatanje i zbrinjavanje pasa i mačaka bez nadzora, te uklanjanje uginulih pasa i mačaka i drugih životinja s javnih površina,
3. prigodno ukrašavanje Općine;
Pod *prigodnim ukrašavanjem* Općine podrazumijeva se ukrašavanje i osvjetljavanje Općine za državne blagdane, božićno – novogodišnje praznike i druge manifestacije.

Članak 6.

Komunalne djelatnosti na području Općine Kršan mogu obavljati:

- trgovačko društvo u su/vlasništvu Općine Kršan,
- pravne ili fizičke osobe na temelju pisanog ugovora o povjerenju obavljanja komunalnih djelatnosti,
- pravne ili fizičke osobe na temelju ugovora o koncesiji.

V. POVJERAVANJE OBAVLJANJA KOMUNALNIH DJELATNOSTI TRGOVAČKOM DRUŠTVU U SU/VLASNIŠTVU OPĆINE KRŠAN

Članak 7.

Trgovačkom društvu "1. MAJ LABIN" d.o.o. Labin, čiji je suosnivač Općina Kršan (u skladu sa člankom 33. i 34. Zakona o komunalnom gospodarstvu), povjerava se obavljanje sljedećih komunalnih djelatnosti:

1. usluge ukopa pokojnika,
2. održavanje javnih zelenih površina i to parkovnih površina na području Općine – Kružni tok Vozilići, Spomenik u naselju Kršan, Spomenik u naselju Vozilići, Park okoliša Doma kulture Kršan.

Obavljanje komunalnih djelatnosti iz stavka 1. ovog članka povjerava se Trgovačkom društvu 1 MAJ LABIN d.o.o. na neodređeno vrijeme dok je trgovačko društvo registrirano za obavljanje povjerenih komunalnih djelatnosti.

Članak 8.

Trgovačko društvo 1 MAJ LABIN d.o.o. će obavljati djelatnost iz članka 4. stavka 1. točke 1. ove Odluke u skladu sa Zakonom i propisima donesenim na temelju Zakona, u skladu s posebnim propisima i odlukama Općinskog vijeća.

Trgovačko društvo 1 MAJ LABIN d.o.o. će donijeti opće uvjete isporuke komunalne usluge, i može sklopiti s korisnikom komunalne usluge ugovor o isporuci komunalne usluge.

Članak 9.

Opći uvjeti iz stavka 3. članka 8. ove Odluke, donose se uz prethodnu suglasnost Općinskog vijeća i istima se utvrđuju:

1. uvjeti pružanja odnosno korištenja komunalne usluge,
2. međusobna prava i obveze isporučitelja i korisnika komunalne usluge,
3. način mjerenja, obračuna i plaćanja isporučene komunalne usluge.

Opći uvjeti iz stavka 1. ovoga članka objavljuju se u "Službenom Glasilu Općine Kršan", na web stranici Općine Kršan www.krsan.hr, te na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama Trgovačkog društva 1 MAJ LABIN d.o.o.

Ugovor iz stavka 3. članka 8. ove Odluke, sklapa se u skladu s općim uvjetima isporuke komunalne usluge.

Isporučitelj komunalne usluge dužan je pridržavati se općih uvjeta isporuke komunalne usluge i ugovora o isporuci komunalne usluge.

Trgovačko društvo 1 MAJ LABIN d.o.o. dužno je obavljati povjerene komunalne djelatnosti kao javnu službu i postupati u skladu s načelima na kojima se temelji komunalno gospodarstvo sukladno zakonu koji uređuje komunalno gospodarstvo.

VI. OBAVLJANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI NA TEMELJU PISANOG UGOVORA O OBAVLJANJU KOMUNALNIH DJELATNOSTI

Članak 10.

Pravne ili fizičke osobe, na temelju pisanog ugovora o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti, mogu obavljati na području Općine Kršan sljedeće komunalne djelatnosti:

1. održavanje nerazvrstanih cesta,
2. održavanje nerazvrstanih cesta – sigurnost na cesti, vertikalna i horizontalna signalizacija,
3. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima,
4. održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda,
5. održavanje javnih zelenih površina – košnja trave,
6. održavanje zelenih javnih površina – uređenje živica,
7. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene,
8. održavanje čistoće javnih površina,
9. održavanje društvenih domova,
10. dezinfekcija, dezinsekcija i deratizacija,
11. veterinarsko-higijeničarski poslovi,
12. održavanje javne rasvjete,
13. usluge ukopa pokojnika,
14. obavljanje dimnjačarskih poslova (sukladno Zakonu o koncesijama),
15. novogodišnje i ostalo prigodno ukrašavanje Općine Kršan,
16. podmirivanje troškova električne energije za rasvjetljavanje površina javne namjene.

Ugovor o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti iz stavka 1. može se zaključiti najduže na vrijeme do 4 (četiri) godine.

Opseg obavljanja poslova određene komunalne djelatnosti određuje se na temelju Programa održavanja komunalne infrastrukture Općine Kršan.

VII. POSTUPAK DODJELE UGOVORA

Članak 11.

Postupak odabira osobe s kojom se sklapa ugovor o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti iz članka 10. ove Odluke, te sklapanje, provedba i izmjene

SLUŽBENO GLASILO OPĆINE KRŠAN

Stranica 12 - Broj 3

24. ožujka 2021.

tog ugovora provode se prema propisima o javnoj nabavi.

Planiranje, priprema, provedba te odabir osobe s kojom se sklapa ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti iz članka 10. ove Odluke, ukupne procijenjene vrijednosti do 200.000,00 kuna za robe i usluge odnosno do 500.000,00 kn za radove, za koje nije obvezno provoditi postupke javne nabave propisane Zakonom o javnoj nabavi, provoditi će se sukladno Pravilniku o provedbi postupaka jednostavne nabave Općine Kršan na snazi.

Procijenjena vrijednost kod višegodišnjih ugovora temelji na cjelokupnom razdoblju trajanju ugovora.

Na sva pitanja u vezi s koncesijama, uključujući i pitanje načina obračuna naknade za koncesiju, na odgovarajući način primjenjuje se poseban propis kojim je uređena koncesija.

Članak 12.

Nakon provedenog postupka odabira najpovoljnijeg ponuditelja, Ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti u ime Općine Kršan sklapa Općinski načelnik.

Ugovor iz stavka 1. ovoga članka sadrži:

1. komunalne djelatnosti za koje se sklapa ugovor,
2. vrijeme na koje se sklapa ugovor,
3. vrstu i opseg komunalnih usluga,
4. način određivanja cijene komunalnih usluga, te način i rok plaćanja izvršenih usluga,
5. jamstvo izvršitelja o ispunjenju ugovora.

Članak 13.

U slučaju povećanja ili smanjenja opsega obavljanja komunalne djelatnosti ili cijene u tijeku roka na koji je zaključen ugovor, sporazumno će se sačiniti dodatak (aneks) ugovora, koji će zaključiti Općinski načelnik u skladu sa svojim zakonskim ovlastima.

VIII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 14.

Ugovori o obavljanju komunalnih djelatnosti ili pojedinih komunalnih poslova ostaju na snazi do isteka roka na koji su zaključeni, do provođenja postupka sukladno odredbama ove Odluke.

Članak 15.

Obavljanje pojedinih komunalnih djelatnosti koje su povjerene trgovačkom društvu I. MAJ LABIN d.o.o., a

koje se financiraju isključivo iz Proračuna Općine Kršan, u slučaju da ih trgovačko društvo nije u mogućnosti obaviti, mogu se povjeriti drugim fizičkim ili pravnim osobama na temelju članka 11. ove Odluke.

Članak 16.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaju važiti:

- Odluka o komunalnim djelatnostima koje se na području Općine Kršan mogu obavljati temeljem pisanog ugovora ("Službeno glasilo Općine Kršan" br. 7/09, 11/11, 10/15),
- Odluka o komunalnim djelatnostima koje se mogu obavljati na temelju koncesije na području Općine Kršan ("Službeno glasilo Općine Kršan" br. 05/10),
- Odluka o provedbi postupka jednostavne nabave ("Službeno glasilo Općine Kršan" br. 12/17), dok akti sklopljeni u skladu sa istima ostaju na snazi do njihova isteka ili drugačijeg uređenja.

Članak 17.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasilu Općine Kršan"

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KRŠAN

KLASA: 021-05/21-01/2
URBROJ: 2144/04-05-21-12
Kršan, 22. ožujka 2021.

Potpredsjednik vijeća

Roko Terković, v.r.

17.

Na temelju članka 86. i članka 113. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), prethodnog mišljenja Upravnog odjela za održivi razvoj Istarske Županije, Pula, KLASA: 351-03/20-01/65, UR.BROJ: 2163/1-08-02/6-21-04 od 03. ožujka 2021. godine, odredbe članka 19. Statuta Općine Kršan (Službeno glasilo Općine Kršan br. 06/09, 05/13, 02/18, 05/20, 02/21) i članka 85. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Kršan ('Službeno glasilo Općine Kršan' br. 07/09, 07/13, 13/13, 05/15, 02/18, 02/21), Općinsko vijeće Općine Kršan na sjednici održanoj dana 22. ožujka 2021. godine, donosi

ODLUKU

o izradi VII. Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Kršan