



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KRŠAN
OPĆINSKO VIJEĆE
52232 Kršan, Blaškovići 12
Tel: +385 (0)52 378 222, fax: +385 (0)52 378 223
E-mail: opcina-krsan@pu.t-com.hr, www.krsan.hr

KLASA: 024-05/24-01/7
URBROJ: 2163-22-24-19
Kršan, 05. rujna 2024.

ZAPISNIK

s 5. redovne sjednice Općinskog vijeća Općine Kršan, održane dana 05. rujna 2024. u prostorijama Doma kulture u Kršanu.

Nazočni:

- vijećnici: Silvano Uravić - Predsjednik vijeća, Boris Rogić - Potpredsjednik vijeća, te članovi: Jelena Bartolić Škropeta, Silvia Fable, Valdi Runko, Boris Babić, Darko Androić, Ivan Vozila, Šemso Mujić, Mauricio Bajerić i Dino Salamun,
- nedostaju: Ana Boneta i Esad Huskić,
- Općinski načelnik: Roman Carić,
- djelatnici općinskih službi: Glorija Fable – Pročelnica JUO, Rita Licul Ilijević – Voditeljica Odsjeka za proračun i financije, Vilma Stankić - Voditeljica Odsjeka za urbanizam, graditeljstvo i komunalne poslove, Tamara Stojšić Cvečić - Viša stručna suradnica u Odsjeku za urbanizam, graditeljstvo i komunalne poslove i Sandra Jurasić – Viša referentica za uredsko poslovanje u svojstvu voditelja zapisnika,
- predstavnik tvrtke iDeo Plan d.o.o. Pula: Florijan Čelić,
- od strane tiska: Rafaela Paliska (Radio Labin), Katarina Perković Šoštarčić (5 portal), Robi Selan (Labinština.info.) i Branko Biočić (Glas Istre).

Napomena: Ova se sjednica tonski snima, te će tonski zapis biti pohranjen u arhivi Općine Kršan uz ovaj zapisnik.

Započeto u 18:30 sati.

Predsjednik vijeća Silvano Uravić otvara 5. redovnu sjednicu Općinskog vijeća Općine Kršan, pozdravlja sve prisutne, te poziva stručne službe na prozivanje članova Općinskog vijeća kako bi se moglo utvrditi današnji kvorum. Nakon što je prozivkom utvrđeno da je prisutno 11 od 13 vijećnika, a da je nedostaju Esad Huskić i opravdano Ana Boneta, Predsjednik vijeća konstatira da je utvrđen kvorum, te da se mogu donositi pravovaljane odluke.

Prelazi se na usvajanje Dnevnog reda sjednice Općinskog vijeća Općine Kršan koji se sastoji o devet točaka. Sukladno članku 46. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Kršan u propisanom roku nije pristigao niti jedan pisani prijedlog za izmjenu i dopunu dnevnog reda, pa Predsjednik vijeća zaključuje valjanost dnevnog reda, te se prelazi na obradu istog.

Ad. 1.) Mirovanje mandata Vijećnika / Aktivacija mandata Vijećnika

Predsjednik vijeća čita izjavu kojim Lucian Mrzlić podnosi zahtjev za mirovanje vijećničkog mandata. Potom daje riječ članu Mandatnog povjerenstva Borisu Rogiću. B. Rogić čita Izvješće Mandatnog povjerenstva, na koje vijećnici nemaju primjedbi. Predsjednik vijeća zahvaljuje te čita prijedlog deklaratornog rješenja o kojem se ne glasa. Potom poziva Silviu Fable na polaganje Prisega člana Općinskog vijeća Općine Kršan. Silvia Fable polaže Prisegu, te istu potpisuje, te Općinsko vijeće Općine Kršan donosi deklaratorno

RJEŠENJE

I.

Utvrđuje se da vijećniku Općinskog vijeća Općine Kršan Lucianu Mrzliću, danom podnošenja pismenog zahtjeva, tj. s danom 19. srpnja 2024., započinje teći mirovanje mandata u Općinskom vijeću Općine Kršan.

II.

Za vrijeme mirovanja mandata iz točke I. ovog Rješenja, određuje se zamjenik vijećnika - vijećnica Silvia Fable, kojoj mandat kao zamjeniku, započinje prestankom mirovanja mandata, s danom 5. rujna 2024.

III.

Također se utvrđuje, da prema pismenoj obavijesti vijećnika Klaudija Ružića, imenovanom i dalje miruje mandat u Općinskom vijeću Općine Kršan.

IV.

Ovo će se rješenje objaviti u "Službenom glasilu Općine Kršan".

Ad. 2.) Verificiranje zapisnika s:

- 4. redovne sjednice Općinskog vijeća Općine Kršan održane dana 29. svibnja 2024.,
- 1. vanredne sjednice Općinskog vijeća Općine Kršan održane dana 01. srpnja 2024. i
- 2. vanredne sjednice Općinskog vijeća Općine Kršan održane dana 11. srpnja 2024.

Predsjednik vijeća poziva vijećnike da iznesu primjedbe na zapisnik ukoliko ih imaju, no primjedbi na zapisnike od strane vijećnika nije bilo, te se sva tri predložena zapisnika jednoglasno usvajaju.

Ad. 3.) Prijedlog Odluke o raspodjeli rezultata Općine Kršan za 2023.

Predsjednik vijeća daje riječ obrazloženja R. Licul Ilijević. R. Ilijević obrazlaže Prijedlog Odluke. Odlukom o raspodjeli rezultata Općine Kršan za 2023. godinu utvrđuje se rezultat poslovanja, preraspodjela rezultata u svrhu knjigovodstvenog usklađenja struktura financijskog rezultata nakon provedene preraspodjele rezultata, kao i njihovo planiranje u I. izmjenama i dopunama Proračuna Općine Kršan za 2024. godinu i Projekcija za 2025. i 2026.

Potom Predsjednik vijeća otvara raspravu, no budući prijavljenih nije bilo prelazi se na glasovanje. Glasovanjem se jednoglasno s 11 glasova ZA, 0 PROTIV I 0 SUZDRŽAN donosi

ODLUKA O RASPODJELI REZULTATA OPĆINE KRŠAN ZA 2023.

u tekstu kako je predložena, a ista čini sastavni dio akata s ove sjednice.

Ad. 4.) Prijedlog Odluke o I. izmjenama Odluke o korištenju dijela sredstava komunalne naknade na području Općine Kršan za 2024. godinu

Predsjednik vijeća daje riječ obrazloženja V. Stankić. U obrazloženju navodi četiri stavke iz prijedloga koje su se mijenjale, a radi provedbe natječaja dogradnje dječjeg vrtića. U I. izmjenama i dopunama proračuna uvrštena je Odluka o I. izmjenama Odluke o korištenju dijela sredstava komunalne naknade na području Općine Kršan za 2024. u kojem se dio planiranih sredstava prihoda od komunalne naknade u iznosu od 335.773,00 eura, osim za financiranje održavanja i građenja komunalne infrastrukture prema donesenim programima, planira koristiti za slijedeće namjene: Održavanje škola i vrtića u iznosu od 7.000,00 eura, Održavanje dječjih igrališta u iznosu od 10.000,00 eura, Održavanje sportskih objekata u iznosu od 30.000,00 eura kn, Dogradnja dječjeg vrtića Kockica u Kršanu u iznosu od 288.773,00 eura, u okviru Programa izgradnje, adaptacije i održavanje poslovnih, stambenih i objekata spomeničke baštine na području Općine Kršan za 2024. godinu.

Nakon obrazloženja Predsjednik vijeća otvara raspravu, no budući prijavljenih nije bilo prelazi se na glasovanje. Glasovanjem se jednoglasno s 11 glasova ZA, 0 PROTIV I 0 SUZDRŽAN donosi

ODLUKA O I. IZMJENAMA ODLUKE O KORIŠTENJU DIJELA SREDSTAVA KOMUNALNE NAKNADE NA PODRUČJU OPĆINE KRŠAN ZA 2024. GODINU

u tekstu kako je predložena, a ista čini sastavni dio akata s ove sjednice.

Ad. 5.) Prijedlog I. izmjena i dopuna Proračuna Općine Kršan za 2024. i Projekcija za 2025. i 2026. s pripadajućim Programima:

5.1. Prijedlog I. izmjena Programa izgradnje, adaptacije i održavanja poslovnih, stambenih i objekata spomeničke baštine na području Općine Kršan za 2024.

Predsjednik vijeća daje riječ obrazloženja V. Stankić, koja u svom obrazloženju navodi da se najveće smanjenje programa odnosi na stavku prihoda za Kaštel Kršan, što obrazlaže. I. Izmjenama i dopunama Programa izgradnje, adaptacije i održavanja poslovnih, stambenih i objekata spomeničke baštine na području Općine Kršan za 2024. planirani iznos od 4.722.319,00 eura smanjuje se za iznos od 3.073.853,15 eura tako da Program s izmjenama iznosi 1.648.465,85 eura.

Nakon obrazloženja Predsjednik vijeća otvara raspravu, no budući prijavljenih nije bilo prelazi se na glasovanje. Glasovanjem se jednoglasno s 11 glasova ZA, 0 PROTIV I 0 SUZDRŽAN donose

**I. IZMJENE PROGRAMA
IZGRADNJE, ADAPTACIJE I ODRŽAVANJA POSLOVNIH, STAMBENIH I OBJEKATA SPOMENIČKE BAŠTINE
NA PODRUČJU OPĆINE KRŠAN ZA 2024.**

u tekstu kako su predložene, a iste čini sastavni dio akata s ove sjednice.

5.2. Prijedlog I. Izmjena i dopuna Programa planova, studija, projekata i podloga na području Općine Kršan za 2024.

Predsjednik vijeća daje riječ obrazloženja V. Stankić, koja iznosi kako se povećanje odnosi na sredstva od strane EU za koje se planiramo prijaviti, a u svrhu transformacije planova, te stavka nerazvrstane ceste, što obrazlaže. I. Izmjenama i dopunama Programa planova, studija, projekata i podloga na području Općine Kršan za 2024. planirani iznos od 202.350,00 eura povećava se za iznos od 124.800,00 eura tako da Program s izmjenama iznosi 327.150,00 eura.

Nakon kratkog obrazloženja S. Uravić otvara raspravu, no budući prijavljenih nije bilo prelazi se na glasovanje. Glasovanjem se jednoglasno s 11 glasova ZA, 0 PROTIV I 0 SUZDRŽAN donose

**I. IZMJENE I DOPUNE PROGRAMA
PLANOVA, STUDIJA, PROJEKATA I PODLOGA NA PODRUČJU OPĆINE KRŠAN ZA 2024.**

u tekstu kako su predložene, a iste čini sastavni dio akata s ove sjednice.

5.3. Prijedlog I. Izmjena Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Kršan za 2024.

Predsjednik vijeća daje riječ obrazloženja V. Stankić, koja upozna je da se malo povećanje uglavnom odnosi na usklađivanje viška i manjka namjenskih prihoda. Najviše se povećao iznos za odvodnju atmosferskih voda, zbog velikih problema s time. I. Izmjenama Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Kršan za 2024. planirani iznos od 1.123.000,00 eura povećava se za 3.385,74 eura te sa izmjenama program iznosi 1.126.385,74 eura.

Nakon preostalog kratkog obrazloženja promjene stavki, Predsjednik vijeća otvara raspravu, no budući prijavljenih nije bilo prelazi se na glasovanje. Glasovanjem se jednoglasno s 11 glasova ZA, 0 PROTIV I 0 SUZDRŽAN donose

**I. IZMJENE PROGRAMA
ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE NA PODRUČJU OPĆINE KRŠAN ZA 2024.**

u tekstu kako su predložene, a iste čini sastavni dio akata s ove sjednice.

5.4. Prijedlog I. Izmjena Programa građenja komunalne infrastrukture na području Općine Kršan za 2024.

Predsjednik vijeća daje riječ obrazloženja V. Stankić, koja detaljnije pojašnjava mijenjanje iznosa svake stavke zasebno. I. Izmjenama Programa građenja komunalne infrastrukture na području Općine Kršan za 2024. planirani iznos od 921.024,15 eura povećava se za 541.544,33 eura, pa s izmjenama Program sada iznosi 1.462.568,48 eura.

Nakon obrazloženja Predsjednik vijeća otvara raspravu, no budući prijavljenih nije bilo prelazi se na glasovanje. Glasovanjem se jednoglasno s 11 glasova ZA, 0 PROTIV I 0 SUZDRŽAN donose

**I. IZMJENE PROGRAMA
GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE NA PODRUČJU OPĆINE KRŠAN ZA 2024.**

u tekstu kako su predložene, a iste čini sastavni dio akata s ove sjednice.

5.5. Prijedlog I. Izmjene i dopune Programa javnih potreba u kulturi Općine Kršan za 2024. godinu

Predsjednik vijeća daje riječ obrazloženja R. Licul Ilijević koja iznosi kako se I. Izmjenama i dopunama Programa javnih potreba u kulturi Općine Kršan za 2024. planirani iznos od 85.548,25 eura povećava za 2.446,93 eura, pa sa izmjenama Program iznosi 87.995,18 eura, te obrazlaže Prijedlog Programa.

Nakon obrazloženja otvara raspravu, no budući prijavljenih nije bilo prelazi se na glasovanje. Glasovanjem se jednoglasno s 11 glasova ZA, 0 PROTIV I 0 SUZDRŽAN donose

I. IZMJENE I DOPUNE PROGRAMA JAVNIH POTREBA U KULTURI OPĆINE KRŠAN ZA 2024. GODINU

u tekstu kako su predložene, a iste čini sastavni dio akata s ove sjednice.

5.6. Prijedlog I. Izmjene Programa javnih potreba u sportu Općine Kršan za 2024. godinu

Predsjednik vijeća daje riječ obrazloženja R. Licul Ilijević, koja iznosi kako se I. Izmjenama Programa javnih potreba u sportu Općine Kršan za 2024. planirani iznos od 88.700,00 smanjuje za 11.000,00 eura, te sa izmjenama Program iznosi 77.700,00 eura, te obrazlaže Prijedlog Programa.

Predsjednik vijeća otvara raspravu.

Š. Mujić iznosi mišljenje kako je protiv smanjenja ovog programa jer smatra da se ta sredstva mogu namaknuti iz drugih programa, kao npr. iz programa za kulturu, iz kojeg se financira udruga Kršanski ljljani koja ne postoji, odnosno to je labinski Đulistan, što obrazlaže.

Nakon kraćeg iznošenja mišljenja od strane vijećnika S. Mujića, prijavljenih više nije bilo, prelazi se na glasovanje. Glasovanjem se jednoglasno s 10 glasova ZA, 1 PROTIV I 0 SUZDRŽAN donose

I. IZMJENE PROGRAMA JAVNIH POTREBA U SPORTU OPĆINE KRŠAN ZA 2024. GODINU

u tekstu kako su predložene, a iste čini sastavni dio akata s ove sjednice.

5.7. Prijedlog I. Izmjene Programa socijalne skrbi Općine Kršan za 2024. godinu

Predsjednik vijeća daje riječ obrazloženja R. Licul Ilijević, koja iznosi kako se I. Izmjenama Programa socijalne skrbi Općine Kršan za 2024. planirani iznos od 211.278,00 eura smanjuje za 13.430,00 eura te s izmjenom Programa iznosi 197.848,00 eura, te obrazlaže Prijedlog Programa.

Predsjednik vijeća otvara raspravu, no budući prijavljenih nije bilo prelazi se na glasovanje. Glasovanjem se jednoglasno s 11 glasova ZA, 0 PROTIV I 0 SUZDRŽAN donose

I. IZMJENE PROGRAMA SOCIJALNE SKRBI OPĆINE KRŠAN ZA 2024. GODINU

u tekstu kako su predložene, a iste čini sastavni dio akata s ove sjednice.

5.8. Prijedlog I. Izmjene i dopune Programa mjera zaštite pučanstva od zaraznih bolesti i javnih potreba zdravstvene zaštite Općine Kršan za 2024. godinu

Predsjednik vijeća daje riječ obrazloženja R. Licul Ilijević, koja iznosi kako se I. Izmjenama i dopunama Programa mjera zaštita pučanstva od zaraznih bolesti i javnih potreba zdravstvene zaštite Općine Kršan za 2024. godinu planirani iznos od 53.880,00 eura smanjuje za 4.000,00 eura te s izmjenom Program iznosi 49.880,00 eura, te obrazlaže Prijedlog Programa.

Nakon obrazloženja Predsjednik vijeća otvara raspravu, no budući prijavljenih nije bilo prelazi se na glasovanje. Glasovanjem se jednoglasno s 11 glasova ZA, 0 PROTIV I 0 SUZDRŽAN donose

I. IZMJENE I DOPUNE PROGRAMA MJERA ZAŠTITE PUČANSTVA OD ZARAZNIH BOLESTI I JAVNIH POTREBA ZDRAVSTVENE ZAŠTITE OPĆINE KRŠAN ZA 2024. GODINU

u tekstu kako su predložene, a iste čini sastavni dio akata s ove sjednice.

5.9. Prijedlog I. Izmjene i dopune Programa školskog i ostalog obrazovanja i predškolskog odgoja Općine Kršan za 2024. godinu

Predsjednik vijeća daje riječ obrazloženja R. Licul Ilijević. I. Izmjenama i dopunama Programa školskog i ostalog obrazovanja i predškolskog odgoja Općine Kršan za 2024. planirani iznos od 948.682,00 eura se povećava za 774,74 eura, a sada Program ukupno iznosi 949.456,74 eura, potom obrazlaže Prijedlog Programa.

Potom Predsjednik vijeća otvara raspravu, no budući prijavljenih nije bilo prelazi se na glasovanje. Glasovanjem se jednoglasno s 11 glasova ZA, 0 PROTIV I 0 SUZDRŽAN donose

I. IZMJENE I DOPUNE PROGRAMA ŠKOLSKOG I OSTALOG OBRAZOVANJA I PREDŠKOLSKOG ODGOJA OPĆINE KRŠAN ZA 2024. GODINU

u tekstu kako su predložene, a iste čini sastavni dio akata s ove sjednice.

5.10. Prijedlog I. Izmjena Programa korištenja sredstava ostvarenih od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta i korištenje sredstava ostvarenih od zakupa, prodaje, prodaje izravnom pogodbom, privremenog korištenja i davanja na korištenje izravnom pogodbom poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH na području Općine Kršan za 2024.

Predsjednik vijeća daje riječ obrazloženja V. Stankić koja upoznaje kako se u I. Izmjenama Programa korištenja sredstava ostvarenih od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta i korištenje sredstava ostvarenih od zakupa, prodaje, prodaje izravnom pogodbom, privremeno korištenje i davanje na korištenje izravnom pogodbom poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH na području Općine Kršan za 2024. godinu planirani iznos od 128.420,00 eura povećava se za 44.830,51 eura, te s izmjenom Program sada iznosi 173.250,51 eura.

Predsjednik vijeća otvara raspravu, no budući prijavljenih nije bilo prelazi se na glasovanje. Glasovanjem se jednoglasno s 11 glasova ZA, 0 PROTIV I 0 SUZDRŽAN donose

I. IZMJENE PROGRAMA KORIŠTENJA SREDSTAVA OSTVARENIH OD NAKNADE ZA PROMJENU NAMJENE POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA I KORIŠTENJE SREDSTAVA OSTVARENIH OD ZAKUPA, PRODAJE, PRODAJE IZRAVNOM POGODBOM, PRIVREMENOG KORIŠTENJA I DAVANJA NA KORIŠTENJE IZRAVNOM POGODBOM POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU RH NA PODRUČJU OPĆINE KRŠAN ZA 2024.

u tekstu kako su predložene, a iste čini sastavni dio akata s ove sjednice.

Ad. 6.) Prijedlog I. Izmjena i dopuna Proračuna Općine Kršan za 2024. godinu i Projekcija za 2025. i 2026.

Predsjednik vijeća daje riječ obrazloženja R. Licul Ilijević, koja iznosi kako se I. Izmjenama i dopunama Proračuna Općine Kršan za 2024. godinu predlaže smanjenje prihoda za 1.598.567,19 EURa te smanjenje rashoda za 2.418.604,90 EURa u odnosu na Plan. Nakon ovih izmjena, prihodi i primici iznose 8.224.194,81 Eura, a rashodi i izdaci iznose 7.837.361,25 EURa. Razlika od -386.833,56 EURa je konsolidirani manjak (koji se sastoji od manjka Općine Kršan u iznosu od -390.018,69 eura, i viška DV Kockica u iznosu od 583,74 eura i viška IC Vlaški puti u iznosu od 2.601,39 eura) s kojim je završila 2023. godina, čime su prihodi i primici uravnoteženi s rashodima i izdacima. Detaljno obrazlaže Prijedlog I. Izmjena i dopuna Proračuna.

Nakon obrazloženja Predsjednik vijeća zahvaljuje na iscrpnom izvješću, te upoznaje da se sjednica Odbora za financije i proračun, radi spriječenosti predsjednika Odbora E. Huskića i člana S. Uravića održala telefonskim putem, te se donijelo zaključak da je Odbor suglasan s prijedlogom I. izmjena i dopuna Proračuna Općine Kršan, te se predlaže Općinskom vijeću da se isti prihvati. Potom otvara raspravu.

J. Bartolić Škropeta pita da je predviđeno povećanje plaća za vrtić ili je to tek u Proračunu za 2025. Rita odgovara da to ovim izmjenama i dopunama nije predviđeno, a bit će planirano kad DV Kockica to uvede u svoj financijski plan i dostavi Općini Kršan.

Predsjednik vijeća stavlja prijedlog na glasovanje. Glasovanjem se jednoglasno s 11 glasova ZA, 0 PROTIV I 0 SUZDRŽAN donose

I. IZMJENE I DOPUNE PRORAČUNA OPĆINE KRŠAN ZA 2024. GODINU I PROJEKCIJA ZA 2025. I 2026.

u tekstu kako su predložene, a iste čini sastavni dio akata s ove sjednice.

Predsjednik vijeća predlaže pauzu u 19:40 sati.

Sjednica se nastavlja u 19:47 sati.

Ad. 7.) Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Općine Kršan na području Proizvodno-poslovne zone Kršan – Istok sa Centrom agropoduzetništva

Ad. 8.) Prijedlog Programa poticajnih mjera „Proizvodno poslovne zone Kršan - Istok sa Centrom agropoduzetništva“

Ad. 9.) Prijedlog Odluke o raspisivanju Javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Kršan na području Proizvodno poslovne zone Kršan – Istok sa Centrom agropoduzetništva

Predsjednik vijeća daje riječ obrazloženja Načelniku. R. Carić koji ukratko obrazlaže predložene odluke i tijekom njihovog donošenja, nakon čega predlaže imenovanje povjerenstva vezano uz tematiku ovih točaka. S. Uravić otvara raspravu.

V. Runko vezano uz sve tri točke predlaže da se iste odgode, uz obrazloženje što su pojedini zainteresirani poduzetnici nezadovoljni prvim prijedlogom u vrijeme javne rasprave bili odsutni, pa predlaže da se javno savjetovanje ponovi, što obrazlaže. Prihvaća prijedlog osnivanja Povjerenstva koje je predložio načelnik, te predlaže da se Povjerenstvo sastane s poduzetnicima da bi se posložile odredbe kako je zamišljeno. Smatra da treba izaći u susret zainteresiranim poduzetnicima, te smatra da bi se time realizirala sredstva od poduzetničke zone, a koja su značajna za ovu lokalnu zajednicu.

B. Rogić je mišljenja da treba uvažiti prijedloge lokalnih poduzetnika, no očekivao je da će se javiti svojim prijedlozima na javno savjetovanje, siguran je da bi ih vijeće podržalo, pa je čudno da se nisu javili, što obrazlaže.

Nakon kraće rasprave tijekom koje je uglavnom V. Runko obrazlagao svoj prijedlog, Predsjednik vijeća stavlja prijedlog R. Carić i V. Runka na glasovanje. Glasovanjem se jednoglasno s 11 glasova ZA, 0 PROTIV I 0 SUZDRŽAN donosi

O D L U K A

1. Na zahtjev vijećnika Valdija Runka, Općinsko vijeće Općine Kršan neće razmatrati točke dnevnog reda označne rednim brojevima 7. do 9., neće se provesti rasprava po točkama dnevnog reda označne rednim brojevima 7. do 9 niti će se do daljnjeg donositi Odluke po predloženim materijalima / Prijedlozima Odluka po točkama dnevnog reda označne rednim brojevima 7. do 9, kako slijedi:

- Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Općine Kršan na području Proizvodno-poslovne zone Kršan – Istok sa Centrom Agropoduzetništva
- Prijedlog Programa poticajnih mjera „Proizvodno poslovne zone Kršan - Istok sa Centrom Agropoduzetništva“
- Prijedlog Odluke o raspisivanju Javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Kršan na području Proizvodno poslovne zone Kršan – Istok sa Centrom agropoduzetništva

2. Temeljem čl. 3. Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Općine Kršan na području Proizvodno-poslovne zone Kršan – Istok sa Centrom Agropoduzetništva (Službeno glasilo Općine Kršan br. 13/23) imenuje se Povjerenstvo, u sastavu:

1. Ivan Vozila - predsjednik
2. Mauricio Bajerić – član
3. Mirna Radolović, odvjetnica, član
1. Darko Androić – zamjenik predsjednika
2. Boris Babić – zamjenik člana
3. Ana Boneta – zamjenica članice

3. Osim u svrhu provedbu javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Kršan na području „Proizvodno poslovne zone Kršan – Istok sa Centrom Agropoduzetništva, sve temeljem ovlasti iz čl. 3. Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Općine Kršan na području Proizvodno-poslovne zone Kršan – Istok sa Centrom agropoduzetništva (Službeno glasilo Općine Kršan br. 13/23), Povjerenstvo iz točke 2. Ove Odluke zadužuje se za:

- ponovljenu izradu materijala / Nacrta prijedloga Odluka navedenih u čl. 1. Ove Odluke,
- za ponovljeno upućivanje Nacrta prijedloga Odluka navedenih u čl. 1. Ove Odluke na postupak savjetovanja s javnošću (na zahtjev vijećnika Valdija Runka) u trajanju od 15 dana,
- za Izradu Izvješća po provedenom savjetovanju s javnošću,
- za izradu novih Prijedloga Odluka navedenih u čl. 1. Ove Odluke,
- za upućivanje Prijedloga Odluka navedenih u čl. 1. na ponovno razmatranje Općinskom vijeću Općine Kršan.

4. Ova će se Odluka objaviti u Službenom Glasilu Općine Kršan.

Ad. 10.) Prijedlog Odluke o raspisivanju natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu / suvlasništvu Općine Kršan

Predsjednik vijeća daje riječ Pročelnici G. Fable, koja obrazlaže da se prijedlogom Odluke o raspisivanju natječaja za prodaju nekretnina predlaže prodaja tri suvlasnička dijela nekretnina u k.o. Plomin u Starom gradu Plominu. Radi se o stanu koji je etažiran i proteže se kroz tri katastarske čestice koje čine jednu cjelinu. Procjeniteljsko povjerenstvo za procjenu vrijednosti nekretnina Istarske županije izdalo je pozitivno mišljenje na Elaborat procjene nekretnina i Komisija za provođenje natječaja za prodaju nekretnina Općine Kršan suglasna je da se provede postupak prodaje nekretnina. Ukupna procijenjena vrijednost nekretnina obuhvaćenih prijedlogom Odluke iznosi 32.520,00 €. Također upoznaje vijećnike, da je tijekom postupak za prodaju desetak nekretnina u vlasništvu ili suvlasništvu Općine Kršan u k.o. Plomin, Kršan i Kožljak. Izrađeni su elaborati procjene nekretnina i upućeni na suglasnost Povjerenstvu Istarske županije, no obavještava da je došlo do zastoja, zbog formiranja novog Povjerenstva IŽ. Novo Povjerenstvo je Općini Kršan dalo upute slijedom kojih je izvršen ispravak svih elaborata od strane sudskog vještaka i isti su ponovno dostavljeni na mišljenje Povjerenstvu Istarske županije. Također upoznaje vijećnike da se Odluka o raspisivanju natječaja za prodaju, kao opći akt usvojen na Općinskom vijeću, dostavlja na nadzor akata nadležnom ministarstvu. Nadalje, pojašnjava cjelokupan proces postupka prodaje nekretnina i upoznaje i s pristiglim zahtjevima za mirno rješavanje spora od strane državnog odvjetništva.

Nakon obrazloženja od strane pročelnice, Predsjednik vijeća otvara raspravu, no budući prijavljenih nije bilo, prelazi se na glasovanje. Glasovanjem se jednoglasno s 11 glasova ZA, 0 PROTIV I 0 SUZDRŽAN donosi

ODLUKA O RASPISIVANJU NATJEČAJA ZA PRODAJU NEKRETNINA U VLASNIŠTVU / SUVLASNIŠTVU OPĆINE KRŠAN

u tekstu kako je predložena, a ista čini sastavni dio akata s ove sjednice.

Ad. 11.) Razno

Predsjednik vijeća poziva vijećnike na postavljanje pitanja.

D. Salamun se osvrće na tematiku vezova u Plomin Luci. Navodi kako se primjećuje sve više vezanih stranih plovila, te brodica iz susjednih općina budući je vez besplatan, a uslijed čega domaće stanovništvo nema mjesta za vezivanje svojih plovila. Predlaže da komunalni redar popiše sva vezana plovila, te da se donese određena odluka da se vlasnici plovila koji nisu s područja Općine Kršan maknu, a da se preostalim korisnicima vezova naplati određena naknada za korištenje veza, paušalno ili godišnje, čime bi bili sigurni da je vez njihov.

B. Rogić se osvrće na Dan DV Kockica u lipnju ove godine, te pohvaljuje sve djelatnike i djecu vrtića, koji su u Starom gradu Kršanu u nekoliko dana izlagali radove i održavali radionice. Također pohvaljuje KUD I. F. Zlatelu zbog organizacije Smotre narodne glazbe i plesa Istre u Kršanu u lipnju, u koju je uloženo puno napora i zalaganja. Potom čestita i Bočarskom klubu Učka koji je u lipnju izabrio viši rang, isti kao i BK Potpićan. Pohvaljuje i mladog uspješnog bočara iz Čepića Ivana Načinovića pred kojim je zasigurno svjetla budućnost, a koji je član reprezentacije Hrvatske. Pohvaljuje i čestita sugrađaninu Antonu Lipniku iz Plomina koji je prije nekoliko dana dao krv 100ti put. Upoznaje kako je krajem srpnja ove godine u Općini Kršan izvršen inspekcijski nadzor od strane MUP-a temeljem Zakona o sustavu civilne zaštite, te citira inspektora koji je izjavio kako je Općina Kršan jedna od rijetkih općina čiji dokumenti imaju „glavu i rep“, što je zasluga svim djelatnika u općini koji na tome rade i vijećnika koji iste prihvaćaju. Zatim obavještava kako je tijekom rujna ove godine planirano održavanje vježbe evakuacije u Osnovnoj školi Vladimira Nazora u Potpićnu, gdje Općina Kršan u ekipi sudjeluje kao koordinator. Pojašnjava važnost ovakvih vježbi i iznosi kako je ista vježba planirana i za Osnovnu školu Ivan Goran Kovačić u Čepiću za iduću godinu. Kao za kraj izvještava o situaciji koja se njemu osobno dogodila, odnosno u medijima je negdje u lipnju ove godine navedeno kako jedna obitelj u RH živi od 38 EURa mjesečno, te za tu obitelj on osobno uplatio određena financijska sredstva, da bi nakon 20 dana ta osoba postala eurozastupnik.

M. Bajerić umoljava načelnika da obrazloži proceduru povećanja plaća djelatnika DV Kockica.

R. Carić iznosi kako je on u komunikaciji s gđom, Benazić, sindikalnom povjerenicom u vrtiću, te bi se s njom trebao sastati sutra, da bi se utvrdila dinamika pregovora do kraja godine. On predlaže da oformi širi krug ljudi u pregovarački tim, a zbog složenosti financijske situacije i ozbiljnosti teme. Više će se znati sutra, ali za sada može reći da ovim prvim rebalansom nije predviđeno povećanje plaća, no da ovo nije zadnji rebalans proračuna, a više će se znati o financijskom situaciji početkom listopada i studenog. Povećanje plaća djelatnika vrtića, kao djelatnika JVP Labin, produženog boravka i općinske uprave biti će tema do kraja godine kroz novi rebalans i proračun za iduću godinu.

S. Uravić pohvaljuje načelnika što je počeo formirati timove od strane općinskog vijeća i uprave.

J. Bartolić Škropeta pita informaciju o stanju početka proširenja vrtića.

R. Carić upoznaje kako je postupak proširenja DV Kockica u tijeku, odnosno još nije dovršen postupak javne nabave jer nije potpisan ugovor s izvođačem. Odluka o odabiru je postala izvršna polovicom kolovoza ove godine, a temeljem prihvaćanja prvog rebalansa proračuna stekli su se uvjeti potpisivanja ugovora s najpovoljnijem ponuđačem tvrtkom Vladimir Gortan d.d. kao nositeljom i Domus Plus d.o.o. kao članom za ponuđeni iznos od 599.000 EURa bez PDV-a, odnosno 749.000 EURa s PDVom. Očekuje se sklapanje ugovora polovicom rujna, a radovi bi mogli započeti početkom listopada. Napominje da će se svi radovi financirati sredstvima Općine Kršan, jer smo prezadužena općina i ne možemo se dalje zaduživati, odnosno možemo, ali iznosom koji ne pokriva ni kamate.

Pitanja više nije bilo pa Predsjednik vijeća konstatira da su obrađene sve točke Dnevnog reda, zahvaljuje svima na dolasku i izlaganju, te zaključuje sjednicu u 20:28 sati.

VODITELJ ZAPISNIKA

Sandra Jurasić, v.r.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Silvano Uravić, v.r.