



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KRŠAN
OPĆINSKI NAČELNIK

52232 Kršan, Blaškovići 12

OIB: 84077929159

Tel: +385 (0)52 378 222, fax: +385 (0)52 378 223

E-mail: opcina-krsan@pu.t-com.hr, www.krsan.hr

KLASA: 363-03/24-01/04

URBROJ: 2163-22-24-7

Kršan, 27. studenog 2024.

Temeljem članka 39. i članka 48. stavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne Novine" br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20), članka 34. Statuta Općine Kršan ("Službeno glasilo Općine Kršan" br. 6/09, 05/13, 02/18, 05/20, 02/21, 20/23), Općinski načelnik Općine Kršan dana 27. studenog 2024. godine donosi

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Prijedlog Odluke o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade, te se ista upućuje Općinskom vijeću na daljnje razmatranje i donošenje.

2. Prijedlog Odluke iz stavka 1. ovog Zaključka sa obrazloženjem i preslika Izvješća o javnom savjetovanju čine sastavni dio ovog Zaključka i nalaze se u prilogu.



Općinski načelnik

Roman Carić, mag. iur.

DOSTAVITI:

1. Predsjednik općinskog vijeća, ovdje,
2. Općinski vijećnici (x13),
3. a/a ovdje.



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KRŠAN
OPĆINSKO VIJEĆE

52232 Kršan, Blaškovići 12

Tel: +385 (0)52 378 222, fax: +385 (0)52 378 223

E-mail: opcina-krsan@pu.t-com.hr, www.krsan.hr

KLASA: 021-05/24-01/___

URBROJ: 2163-22-24-

Kršan, ___ studeni 2024.

Temeljem članka 98. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 68/18, 110/18., 32/20) te članka 19. Statuta Općine Kršan ("Službeno glasilo Općine Kršan" br. 06/09., 05/13., 02/18, 05/20, 02/21, 20/23) i članka 86. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Kršan ("Službeno glasilo Općine Kršan" br. 07/09., 07/13., 13/13., 05/15 02/18, 02/21,) Općinsko vijeće Općine Kršan je na sjednici održanoj dana ___ studeni 2024. godine donijelo

O D L U K U
o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade

Članak 1.

Ovom Odlukom određuje se vrijednost boda komunalne naknade (B) kao jedan od elemenata za utvrđivanje iznosa komunalne naknade na području Općine Kršan.

Članak 2.

Vrijednost boda komunalne naknade (B) određuje se u iznosu od 3,00 EUR (trieuranulacenti) po četvornom metru (m²) površine nekretnine.

Vrijednost boda komunalne naknade (B) iz stavka (1) ovog članka jednaka je godišnjem iznosu komunalne naknade po četvornom metru (m²) korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni Općine Kršan.

Članak 3.

Od dana stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade ("Službeno glasilo Općine Kršan" br. 11/18.).

Članak 4.

Ova Odluka objaviti će se u "Službenom glasilu Općine Kršan", a stupa na snagu 01. siječnja 2025. godine.

Predsjednik Općinskog Vijeća

Silvano Uravić

DOSTAVITI:

1. Općinski načelnik Općine Kršan, ovdje,
2. Nadležno Upravno tijelo,
3. Odsjek za financije i računovodstvo, ovdje,
4. Arhiva akata Vijeća, ovdje,
5. a/a, uz KLASU: 363-03/24-01/04.

Obrazloženje
uz Prijedlog Odluke o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade

1 / PRAVNA OSNOVA

Pravna osnova za podnošenje Prijedloga Odluke o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade je članak 98. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 68/18., 110/18., 32/20.) koji utvrđuje da je predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave dužno do kraja studenog tekuće godine donijeti odluku kojom se određuje vrijednost boda komunalne naknade (B), a koja se primjenjuje od 01. siječnja iduće godine.

2 / OSNOVNA PITANJA KOJA SE DEFINIRAJU OVIM AKTOM

Komunalna naknada je novčano javno davanje i namjenski je prihod proračuna Općine Kršan koji se koristi za financiranje održavanja i građenja komunalne infrastrukture, a može se na temelju odluke predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave koristiti i za financiranje građenja i održavanja objekata predškolskog, školskog, zdravstvenog i socijalnog sadržaja, javnih građevina sportske i kulturne namjene te poboljšanja energetske učinkovitosti zgrada u vlasništvu jedinica lokalne samouprave.

Danas je u Općini Kršan na snazi Odluka o vrijednosti boda (B) ("Službeno glasilo Općine Kršan" br. 11/18) koju je Općinsko vijeće Općine Kršan donijelo na sjednici održanoj 21. studenoga 2018. godine. Navedenom odlukom vrijednost boda (B) utvrđena je u iznosu od 18,00 kn/m² odnosno 2,39 €/m² površine nekretnine i u primjeni je od 01. siječnja 2019. godine, te se ista do danas nije mijenjala.

Prema odredbama članka 98. stavak 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 68/18., 110/18., 32/20.), polazište za određivanje vrijednosti boda komunalne naknade (B) je procjena troškova održavanja komunalne infrastrukture iz programa održavanja komunalne infrastrukture uz uzimanje u obzir i drugih predvidivih i raspoloživih izvora financiranja održavanja komunalne infrastrukture, te se stoga u Prijedlogu Odluke o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade predložena vrijednost boda (B) u iznosu povećava na 3,00 €/m² površine nekretnine.

Slijedom takvih zakonskih odredbi, a budući je vrijednost boda komunalne naknade (B) jedan od elemenata za utvrđivanje iznosa komunalne naknade, Općina Kršan u obvezi je odrediti vrijednost boda komunalne naknade (B) novom Odlukom o vrijednosti boda komunalne naknade (B) do 30. studenoga 2024. godine, a kako bi se ista mogla primjenjivati počevši od 01. siječnja 2025. godine.

3/ SAVJETOVANJE S JAVNOŠĆU

O Nacrtu Prijedloga ove Odluke provedeno je savjetovanje s javnošću u skladu s Zakonom o pravu na pristup informacijama („Narodne novine“, broj 25/13., 85/15., 69/22.). Naime, prema odredbi članka 11. Zakona o pravu na pristup informacijama jedinice lokalne samouprave dužne su provoditi savjetovanje s javnošću pri donošenju općih akata odnosno drugih strateških ili planskih dokumenata kad se njima utječe na interes građana i pravnih osoba.

Internetsko savjetovanje s javnošću provedeno je trajanju od 14 dana u razdoblju od 13.11.2024. do 26.11.2024. godine, a Nacrt Prijedloga Odluke s obrazloženjem objavljen je na mrežnoj stranici Općine Kršan: www.krsan.hr.

4/ TEKST PRIJEDLOGA AKTA

Tekst Prijedloga Odluke o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade na području Općine Kršan priložen je u prilogu.

5/ FINACIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA PROVEDBU OVOG AKTA

Financijska sredstva za provedbu ovog akta nisu potrebna.

IZVJEŠĆE O PROVEDENOM SAVJETOVANJU SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU

Naziv akta	NACRT PRIJEDLOGA ODLUKE O VRIJEDNOSTI BODA ZA OBRAČUN KOMUNALNE NAKNADE
Nositelj izrade akta	JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL OPĆINE KRŠAN Odsjek za urbanizam, graditeljstvo i komunalne poslove
Vrijeme trajanja savjetovanja	od 13.11.2024. godine do 26.11.2024. godine
Cilj savjetovanja	Prikupljanje mišljenja i primjedaba zainteresirane javnosti na NACRT PRIJEDLOGA ODLUKE O VRIJEDNOSTI BODA ZA OBRAČUN KOMUNALNE NAKNADE
Način objave poziva za savjetovanje	Službene Internetske stranice Općine Kršan

Pristigle primjedbe/prijedlozi:

Red. broj	Naziv predstavnika zainteresirane javnosti koji su dali primjedbe	Tekst primjedbe	Razlozi prihvaćanja/neprihvatanja primjedbe
-	-	-	-

Napomena: U vremenu trajanja savjetovanja **NIJE PRISTIGLA NITI JEDNA** primjedba/prijedlog zainteresirane javnosti na NACRT PRIJEDLOGA ODLUKE O VRIJEDNOSTI BODA ZA OBRAČUN KOMUNALNE NAKNADE

Na temelju članka 11. stavka 4. Zakona o pravu na pristup informacijama („Narodne novine“ broj 25/13, 85/15, 69/22) određeno je:

„(4) Po isteku roka za dostavu mišljenja i prijedloga tijelo javne vlasti dužno je izraditi i objaviti na središnjem državnom internetskom portalu za savjetovanje s javnošću odnosno internetskoj stranici izvješće o savjetovanju s javnošću, koje sadrži zaprimljene prijedloge i primjedbe te očitovanja s razlozima za neprihvatanje pojedinih prijedloga i primjedbi. Izvješće o savjetovanju s javnošću nositelj izrade nacrtu obvezno dostavlja tijelu koje usvaja ili donosi propis, opći akt ili dokument.“

Slijedom navedenog, ovo se Izvješće o provedenom savjetovanju s javnošću po NACRTU PRIJEDLOGA ODLUKE O VRIJEDNOSTI BODA ZA OBRAČUN KOMUNALNE NAKNADE, objavljuje na web stranici Općine Kršan, te će se uputiti Općinskom vijeću Općine Kršan, tijelu koje donosi Odluku o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade.

Jedinstveni upravni odjel Općine Kršan
Odsjek za urbanizam, graditeljstvo i komunalne poslove

KLASA: 363-03/24-01/04
URBROJ: 2163-22-24-5
Kršan, 27. studenog 2024.